

10/2022. számú

## J e g y z ő k ö n y v

Készült Békéssámson község Képviselő-testületének 2022. május 26. napján tartott nyílt, rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: Annus István polgármester,  
dr. Ónodi-Szűcs Gyula jegyző,  
Horváth Zoltán alpolgármester,  
Sántha András, Sütő Ádám,  
Sütő Ferenc, Tóthné Annus Veronika képviselők,  
valamint Tóth Franciska jegyzőkönyvvezető

Az ülés helye: a Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme  
Kezdési ideje: 07:00

Annus István polgármester köszöntötte a Képviselő-testületet és a Jegyző Urat. Megállapította a Képviselő-testület határozatképességét 5+1 fővel, s az ülést megnyitotta, Baranyi László képviselő nincs jelen.

Ismertette az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

Napirendi pontok:

Tárgy:	Előadó:
1. A hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn kívüli házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló 9/2017. (IX. 4.) önkormányzati rendelet módosításáról	dr. Ónodi-Szűcs Gyula jegyző
2. Az Alföld Slow Egyesülethez történő csatlakozás	Annus István polgármester
3. Lakásbérletek	Annus István polgármester
4. Egyebek	Annus István polgármester

Megkérdezte a Képviselő-testületet, hogy az ismertetett napirendi pontokkal egyet értenek-e?

*A szavazásban résztvevő személyek száma: 6 fő.*

*A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal elfogadta az ülés napirendi pontjait.*

*Első napirendi pont tárgya: A hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn kívüli házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló 9/2017. (IX. 4.) önkormányzati rendelet módosításáról*

*Előadó: dr. Ónodi-Szűcs Gyula jegyző*

Dr. Ónodi-Szűcs Gyula jegyző elmondta, hogy a hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn kívüli házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló 9/2017. (IX. 4.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör.) célja, hogy szabályozza a házasságkötés engedélyezését Békéssámson községben. A rendelet keretében meghatározásra kerül a hivatali helyiség, hivatali munkaidő fogalma, a házasságkötésre irányuló kérelem előterjesztésének módja, a házasságkötés lebonyolításának díja, az esetleges többlétszolgáltatás (hivatali munkaidőn és hivatali helyiségen kívüli házasságkötés) díja, valamint az anyakönyvvezető díjazása.

A jelenlegi szabályozás értelmében a hivatali munkaidőn kívüli házasságkötésnél közreműködő anyakönyvvezető házasságkötésenként bruttó 5.000.- Ft díjazás illeti meg, amely tipikusan hétvégére eső időpont, valamint több óra hossza előkészületi és/vagy utómunkálatokat igényel.

Az anyakönyvvezető esetében a Polgármesteri Hivatal vezetője részéről többlet-elvárás a kulturált, alkalomhoz illő megjelenés, melyhez jelenleg nem járul hozzá a hivatali szervezet vagy annak vezetője semmilyen formában.

Az elmúlt évek gazdasági növekedése okozta béremelési, díjazási hullám elkerülte az anyakönyvvezetői területet, illetve az anyakönyvi igazgatási feladatellátással kapcsolatos és egyéb vezetői-elvárások nincsenek egyensúlyban a díjazással, különösképpen, ha az anyakönyvvezetőre az állam „meghosszabbított karjaként” eljáró személyre tekintünk.

A közfeladat ellátással kapcsolatos díjak a hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn kívüli házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló 9/2017. (IX. 4.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 7/2022. (IV.27.) önkormányzati rendelet keretében sor került az előterjesztésében láthatóan.

Elmondta, hogy a módosítások átvezetését követően a Békés Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Osztálya jelezte, hogy a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről szóló 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet hatálybalépésének (2020. december 19.) napjától 2022. június 30. napjáig

a) a helyi önkormányzat,

b) a helyi önkormányzat által fenntartott költségvetési szerv, által nyújtott szolgáltatásért, végzett tevékenységéért megállapított díj, az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás keretében felmerülő díj, illetve egyéb díjfizetési kötelezettség (a továbbiakban együtt: díj) mértéke nem lehet magasabb, mint az ugyanazon díjnak a 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet hatálybalépését megelőző napon hatályos és alkalmazandó mértéke.

A (2) bekezdés értelmében az (1) bekezdés szerinti szervezet a 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet hatálybalépésének napjától már megállapított új díjat nem vezethet be, 2022. június 30. napjáig új díjat nem állapíthat meg, meglévő díjat új kötelezett körre nem terjeszthet ki.

A közfeladat ellátással kapcsolatos méltányos díjazás felülvizsgálata indokolt, ugyanakkor a korábbi szabályozásban meghatározott díjak emelésére csupán a veszélyhelyzet lejártát vagy magasabb szintű jogszabály erre irányuló, „engedélyező” rendelkezését követően kerülhet sor.

Annus István polgármester, mivel további hozzászólás nem hangzott el, szavazást kért a hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn kívüli házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló 9/2017.(IX.04.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 12/2022.(V.26.) önkormányzati rendelet-tervezetről.

*A szavazásban résztvevő személyek száma: 6 fő.*

**A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal elfogadja a Békéssámson Község Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2022. (V. 26.) önkormányzati rendeletét a hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn kívüli házasságkötés engedélyezésének szabályai-ról és díjairól szóló 9/2017. (IX. 4.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*Második napirendi pont tárgya: Az Alföld Slow Egyesülethez történő csatlakozás  
Előadó: Annus István polgármester*

Annus István polgármester elmondta, hogy az Alföld Slow Egyesület (továbbiakban: Egyesület) 2018-ban alakult, jelenleg 17 békési település (Almáskamarás, Biharugra, Csabaszabadi, Ecsegfalva, Csorvás, Doboz, Gádoros, Gyula, Kétegyháza, Kondoros, Kunágota, Lökösháza, Magyardombegyház, Nagykamárás, Sarkad, Újkígyós) érintett az együttműködésben. Az Egyesület munkáját alapítótagként segíti Gyulai Turisztikai Nonprofit Kft., az Újkígyósi Petőfi Sándor Művelődési Ház, a Budapesti Metropolitan Egyetem. Az Egyesület a lassú turizmus és a lassú szemlélet elterjedését, hazai megélését, megvalósítását tartja legfontosabb feladatának. A hazai települések körében felkelteni az érdeklődést a téma iránt, az egyes részfeladatok megvalósítása, kihangsúlyozása érdekében. Fontos célkitűzése az Egyesületnek, hogy ebben a felgyorsult világban a pillanatok megélése, a tudatossá válás, mind az életvitelben, mind a fogyasztásban nagyobb hangsúlyt kapjon, hiszen ezen célkitűzések megvalósulása egy egészségesebb és élhetőbb közösség megteremtésének alapjai.

A célkitűzések elérése érdekében fontos a helyi és a hazai termelő vállalkozások támogatása, erősítése, turisztikai vállalkozások bevonása.

A tagdíj összege évente helyi önkormányzat rendes tag esetén lakosonként 10,- Ft, azaz tíz forint, azzal, hogy a lakosság szám tekintetében a tárgyévvel megelőző év december 31-i állapot az irányadó. Békéssámson esetében a tagság nagyjából 24.000, - Ft / év kiadást jelentene, ugyanakkor egy olyan regionális (alföldi) civil szervezetbe kerülhet be településünk, amely a helyi hagyományok és értékek megőrzése mellett nagy hangsúlyt fektet az összefogásra, a kisközösségi kohézió erősítésére és civil pályázatok számára kiírásra kerülő pályázatok esetében Békéssámson önálló vagy más településekkel közös megvalósítási helyként is meghatározásra kerülhet.

Megkérdezte a Képviselő-testületet, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban? Mivel hozzászólás nem hangzott el, ismertette a határozat szövegével megegyező határozati javaslat, s szavazást kért.

*A szavazásban résztvevő személyek száma: 6 fő.*

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal hozta határozatát

71/2022. (V.17.) Kt. határozat:

Békéssámson község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1./ tagja kíván lenni az Alföld Slow Egyesületnek,

2./ az Alföld Slow Egyesület célkitűzéseivel egyet ért, az Alföld Slow Egyesület Alapszabályát megismerte,

3./ az Alapszabály megismerését követően vállalja az Alapszabályban foglalt rendelkezések jövőbeni betartását és kötelezettségek teljesítését, kiemelt figyelemmel a tagsági díj (tagdíj) határidőben történő megfizetésére, az Alföld Slow Egyesület célkitűzéseivel egyetértés és az Alapszabályban foglalt rendelkezéseket elfogadja,

4./ felkéri és felhatalmazza Annus István polgármestert, hogy a tagság létesítése érdekében tagfelvételi kérelem benyújtásával kapcsolatos előkészítő intézkedések megtételéről és a szükséges dokumentumok aláírásáról gondoskodjon, valamint a tagfelvételi kérelmet nyújtsa be az Alföld Slow Egyesület részére.

Felelős: Annus István polgármester

Határidő: azonnal

*Harmadik napirendi pont tárgya: Lakásbérletek*

*Előadó: Annus István polgármester*

Annus István polgármester elmondta Tőkés Erzsébet (1977.04.26. Berettyóújfalu) kérelmet nyújtott be önkormányzati tulajdonú ingatlan vonatkozásában bérleti jogviszony hosszabbítására. Hozzátette, hogy minden rezszi költséget időben fizettek. Munkahely teremtés miatt kérték az ingatlant, mely jól működik, így egy évre kérték a hosszabbítást.

Tóthné Annus Veronika képviselő támogatta a bérleti hosszabbítást.

Annus István polgármester, megkérdezte a Képviselő-testületet, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban? Mivel hozzászólás nem hangzott el, ismertette a határozat szövegével megegyező határozati javaslat, s szavazást kért.

*A szavazásban résztvevő személyek száma: 6 fő.*

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal hozta határozatát:

72/2022. (V.17.) Kt. határozat:

Békéssámsón község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1./ Tőkés Erzsébet (képviselőjében eljáró: ZS&T Kft.) részére bérbe adja a 5946 Békéssámsón, Szabadság utca 143/2. szám alatti önkormányzati lakást, és a lakáshoz tartozó nem lakás céljára szolgáló helyiséget 2022. június 01. napjától határozott időre, 2023. május 31. napjáig,

A képviselő-testület a fent megjelölt ingatlan bérleti díját az alábbiak szerint állapítja meg: a lakás lakbére:  $96 \text{ m}^2 \times 115,8 \text{ Ft/m}^2/\text{hó} = 11.116,8 \text{ Ft/hó} = 11.115 \text{ Ft/hó}$ ,

2./ hozzájárul ahhoz, hogy a bérleti szerződés időtartama alatt az ingatlant munkahely teremtés céljából használja,

3./ felhatalmazza a polgármestert a Békéssámson, Szabadság utca 143/2. szám alatti lakás, bérleti szerződésének aláírására.

Felelős: Annus István polgármester

Határidő: értelemszerű

Annus István polgármester elmondta, hogy az előző testületi ülésen elutasításra került Hevesiné Szepesi Szandra lakos önkormányzati lakos iránti kérelem, mivel a kért ingatlan már kiadásra került, ezért újra benyújtott egy kérelmet egy másik ingatlanra, melyet most nem nevezett meg. Elmondta, hogy a Szabadság u. 105/A. szám alatti ingatlan lett szabad, kérte a testületet adják ki az alábbi ingatlant. Megkérdezte a Képviselő-testületet, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban? Mivel hozzászólás nem hangzott el, ismertette a határozat szövegével megegyező határozati javaslat, s szavazást kért.

*A szavazásban résztvevő személyek száma: 6 fő.*

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal hozta határozatát:

73/2022. (V.17.) Kt. határozat:

Békéssámson község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1./ Hevesiné Szepesi Szandra részére bérbe adja a 5946 Békéssámson, Szabadság utca 105/A szám alatti önkormányzati lakást, és a lakáshoz tartozó nem lakás céljára szolgáló helyiséget 2022. június 16. napjától határozott időre, 2023. június 15. napjáig,

A képviselő-testület a fent megjelölt ingatlan bérleti díját az alábbiak szerint állapítja meg:  
a lakás lakbére:  $106 \text{ m}^2 \times 110,25 \text{ Ft/m}^2/\text{hó} = 11685 \text{ Ft/hó}$   
nem lakás céljára szolgáló helyiség  $24 \text{ m}^2 \times 77,5 \text{ Ft/m}^2/\text{hó} = 1860 \text{ Ft/hó}$  mely tartalmazza az áfát.

2./ felhatalmazza a polgármestert a Békéssámson, Szabadság utca 105/A szám alatti lakás, bérleti szerződésének aláírására.

Felelős: Annus István polgármester

Határidő: értelemszerű

*Negyedik napirendi pont tárgya: Egyebek*

*E/1. Döntés Műfűves pálya kialakítása vonatkozásában kivitelező kiválasztásáról*

Annus István polgármester elmondta, hogy Békéssámson Község Önkormányzata pályázatot nyújtott be a TOP-Plusz-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” pályázati forrás elnyerésére. A támogatást nyert pályázat kódszáma: TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00014

A Képviselő-testület 2022. május 17-i ülésén döntött a kivitelezés érdekében beszerzési eljárás megindításáról.

Az önkormányzat hatályos Közbeszerzési és beszerzési szabályzatának megfelelően kiírásra került Békéssámson község Önkormányzatának tulajdonában lévő belterület 947/20 hrsz-ú területen műfüves pálya kialakítása tárgyú beszerzési eljárás.

Az ajánlattétel benyújtási határideje: 2022. május 25. volt.

Elmondta, hogy az előterjesztésben láthatóak a beérkezett ajánlatok, sés kérte a testületet, hogy fogadják el legalacsonyabb ajánlati árat tartalmazó T-N Home Kft. (Székhely: 1134 Budapest, Váci út 47. B. ép. Ü-1.) ajánlatát. Megkérdezte a Képviselő-testületet, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban? Mivel hozzászólás nem hangzott el, ismertette a határozat szövegével megegyező határozati javaslat, s szavazást kért.

*A szavazásban résztvevő személyek száma: 6 fő.*

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal hozta határozatát:

74/2022. (V.17.) Kt. határozat:

Békéssámson község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1./ Békéssámson község Önkormányzatának tulajdonában 947/20 hrsz-ú területen a TOP-Plusz- „Élhető települések” -TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00014 kódszámú pályázat keretében megvalósításra kerülő Műfüves pálya kiépítése tárgyában építési beruházási beszerzési eljárás keretében a T-N Home Korlátolt Felelősségű Társaság (Székhely: 1134 Budapest, Váci út 47. B. ép. Ü-1.) nettó: 35 646 502.- Ft+ ÁFA azaz bruttó 45 271 058.- Ft összegű ajánlatát hirdeti ki nyertes ajánlatnak, mert az ajánlat érvényes, formailag és tartalmilag is megfelel az ajánlattételi felhívásban és dokumentumokban rögzített követelményeknek, valamint az ajánlat a legalacsonyabb ajánlati árat tartalmazza

2./ felhatalmazza Annus István polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Annus István polgármester

Határidő: értelemszerű

*E/2. Békéssámson Névnélküli utca 610 hrsz-ú önkormányzati közút burkolatfelújítása című projekt keretében építési beruházás közbeszerzési eljárásának megindítása*

Annus István polgármester elmondta, hogy Békéssámson Község Önkormányzata pályázati forrást nyert a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 3. melléklet Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására 3.5. Belterületi utak, járdák, hidak felújítása jogcím keretén belül a Békéssámson Névnélküli utca 610 hrsz-ú önkormányzati közút burkolatfelújítására. A szerződés aláírásra került. Az önkormányzat támogatói okirattal rendelkezik a VP pályázat keretében meghirdetett külterületi utak felújítása tárgyában.

Ennek okán a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 19. § egybeszámításra vonatkozó rendelkezéseit figyelembe kell venni. A jogszabályi előírások figyelembevételével ezért az önkormányzatnak, mint Ajánlatkérőnek „Útfelújítási munkák elvégzése Békéssámsonon” tárgyú, a Kbt. Harmadik részének szabályai szerint, nemzeti eljárási rendben folytatott, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti nyílt közbeszerzési eljárást kell lefolytatnia. Elmondta, hogy az előterjesztésben bemutatott 5 gazdasági szereplőnek küldje ki a testület az ajánlattételi felhívást.

Megkérdezte a Képviselő-testületet, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban? Mivel hozzászólás nem hangzott el, ismertette a határozat szövegével megegyező határozati javaslat, s szavazást kért.

A szavazásban résztvevő személyek száma: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal hozta határozatát:

75/2022. (V.17.) Kt. határozat:

Békéssámson község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1./ „Békéssámson” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115. § (1) bekezdés szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indít

2./ jóváhagyja a 1. pontban meghatározott közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és dokumentációját az előterjesztés szerinti tartalommal,

3./ az alábbi ajánlattevőket hívja meg ajánlattételre:

1. Feer-Trans Hungary Kft.  
Székhely: 1134 Budapest, Váci út 47/B.  
Adószám: 26679310-2-41  
Céggjegyzék szám: 01-09-338829  
email: feertranshungary@gmail.com



2. Orosz – Útépitő Kft.  
Székhely: 1097 Budapest Könyves Kálmán krt. 12-14.  
Telephely: 9153 Öttevény, Fő út 161/B  
5946 Békéssámson, Jókai u. 7.  
7145 Sárpilis Kispilis u. 10.  
Adószám: 23458820-2-43  
Céggjegyzéksz: 01-09-966519  
email: oroszut@gmail.com

3. Strong-Road Invest Kft.  
Székhely: 1054 Budapest, Honvéd u. 8. I.em 2.  
Telephely: 9325 Sopronnémeti, Kossuth u. 25.  
Adószám: 27504497-2-41  
Céggjegyzéksz: 01-09-392377  
email: strongroadinvestkft@gmail.com

4. Prima -Út 2004 Bt.  
Székhely: 3015 Csány, Gyöngyösi út 4.  
Adószám: 21941490-2-10  
Céggjegyzék sz: 10-06-025816  
email: primaut@primaut.hu

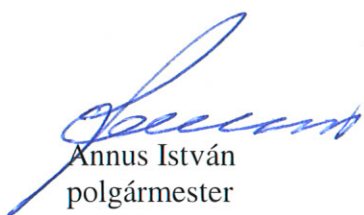
5. Uniqe Impact Kft.  
Székhely: 1037 Budapest Harag u. 12.  
Adószám: 27481293-2-41  
Cégjegyzék sz: 01-09-391783  
email: unqiimpactkft@gmail.com

4./ felhatalmazza Annus István József polgármestert a közbeszerzési eljárás megindítására, a közbeszerzési eljárás során szükséges nyilatkozatok és intézkedések megtételére, amennyiben szükséges az ajánlattételi felhívás és dokumentáció módosítására.


Felelős: Annus István József polgármester  
Határidő: azonnal, illetve értelemszerűen

Annus István polgármester megkérdezte a Képviselő-testületet, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele, bejelentése az „Egyebek” napirendi pontban.

Mivel további hozzászólás nem hangzott el, megköszönte a képviselők munkáját, s a nyílt ülést bezárta.

  
Annus István  
polgármester



  
Dr. Ónodi-Szűcs Gyula  
jegyző