

1/2021. számú

J e g y z ő k ö n y v

Készült Békéssámson község Képviselő-testületének 2021. június 24. napján tartott nyílt üléséről.

Jelen vannak: Annus István polgármester,
Dr. Ónodi-Szűcs Gyula jegyző,
Baranyi László, Horváth Zoltán,
Sütő Ádám, Sütő Ferenc képviselők,
Borosné Skoda Éva pénzügyi bizottsági tag,
Makszi János művelődésszervező,
Csontosné Kiss Andrea ügyintéző
valamint, Tóth Franciska jegyzőkönyvvezető.

Az ülés helye: a Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme

Kezdési ideje: 08:00

Annus István polgármester köszöntötte a Képviselő-testületet és a Jegyző Urat, valamint a megjelenteket. Megállapította a Képviselő-testület határozatképességét 3+1 fővel, s az ülést megnyitotta, Sütő Ferenc és Tóthné Annus Veronika képviselők nincsenek jelen.

A kiküldött meghívóban meghatározott napirendet módosítani szeretné. Elmondta, hogy az ülés kezdetekor kiosztásra került egy új napirendi pont előterjesztése, és javasolta, hogy a hatodik napirendi pont legyen a térítésmentes tulajdoni hányad szerzése című napirendi pont. Valamint, a második és az ötödik napirendi pont előterjesztésében módosítás történt, ezért a módosított előterjesztések kiosztásra kerültek.

Ismertette az ülés új napirendi pontjait az alábbiak szerint:

Napirendi pontok:

1. Önkormányzati tulajdonú ingatlan tulajdoni hányadának értékesítése
Előadó: Annus István polgármester
2. A SARS-CoV-2 koronavírus-világjárvány következményeinek elhárításában részt vevő foglalkoztatottakat megillető pótszabadság (Módosítás: alanyi kör tisztázása)
Előadó: Annus István polgármester
3. Önkormányzati tulajdonú üzletrész értékesítésére irányuló ajánlat
Előadó: Annus István polgármester
4. 2021. évben benyújtott pályázatok
Előadó: Csontosné Kiss Andrea ügyintéző
5. Külterületi helyi közutak fejlesztése, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázat ismertetése, döntés előkészítő tevékenységek elvégzéséről (Módosítás: határozati javaslat konkretizálása)
Előadó: Annus István polgármester

6. Térítésmentes tulajdoni hányad szerzése

Előadó: Annus István polgármester

Megkérdezte a Képviselő-testületet, hogy az ismertetett napirendi pontokkal egyet értenek-e?

A szavazásban résztvevő személyek száma: 4 fő.

A Képviselő-testület 4 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal elfogadta az ülés napirendi pontjait.

Első napirendi pont tárgya: Önkormányzati tulajdonú ingatlan tulajdoni hányadának értékesítése

Előadó: Annus István polgármester

Annus István polgármester ismertette az előterjesztés alapján, hogy az 5946 Békéssámson, Széchenyi u. 17. (belterület hrsz.: 841) szám alatti ingatlan vonatkozásában az önkormányzat tulajdonát képező ½ tulajdoni hányad megvásárlása céljából Szántó Dávid (5946 Békéssámson, Komlói u. 10. szám alatti lakos) kérelmet nyújtott be az Önkormányzathoz.

Az elkészített szakvélemény részét képező értékelési bizonyítvány szerint az ingatlan ½ tulajdoni hányadának becsült értéke: 135.000, - Ft, azaz százharmincötezer forint. A szakvéleményben meghatározott becsült érték és az egyéb szolgáltatási díjak összege 174.100, - Ft. Az adásvételi szerződésben a vételár összegének meghatározása során indokolt mérlegelni, hogy csupán a becsült érték kerüljön meghatározásra vagy a becsült érték mellett az egyéb szolgáltatási díjak is részét képezzék - teljes mértékben vagy megosztva az eladó és a vevő között - a vételárnak.

Ez utóbbi esetben optimalizálhatók az Önkormányzat vonatkozásában felmerülő költségek, tekintettel arra, hogy az egyéb szolgáltatási díjak (39.100, - Ft) már kifizetésre kerültek az Önkormányzat által.

Megkérdezte a Képviselő-testületet, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban?

Borosné Skoda Éva pénzügyi bizottsági tag hozzáette, hogy a pénzügyi bizottság is részletesen áttárgyalta az ügyet. Majd ismertette a Pénzügyi Bizottság 1/2021.(VI.23.) PB. határozatát az alábbiak szerint:

„A Képviselő-testület Pénzügyi Bizottsága 3 igen 0 nem, és 0 tartózkodó szavazattal hozta határozatát:

1/2021.(VI.23.) PB. határozat:

*Békéssámson község Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Békéssámson község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott jogkörében eljárva döntsön arról, hogy 5946 Békéssámson, Széchenyi u. 17. (belterület hrsz.: 841) szám alatti ingatlan vonatkozásában az önkormányzat tulajdonát képező ½ tulajdoni hányadot **135.000,- Ft**, azaz százharmincötezer forint vételár fejében értékesítse Szántó Dávid részére.*

Felelős: Tóthné Annus Veronika PB elnök

Határidő: következő Képviselő-testületi ülése

Baranyi László és Horváth Zoltán képviselő urak egyetértenek a pénzügyi bizottság döntésével.

Annus István polgármester mivel további hozzászólás nem hangzott el, ismertette a határozat szövegével megegyező határozati javaslatot, s arról szavazást kért.

A szavazásban résztvevő személyek száma: 4 fő.

A Képviselő-testület 4 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal hozta határozatát:

1/2021. (VI. 24.) Kt. határozat:

1./ Békéssámson község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott jogkörében eljárva dönt arról, hogy 5946 Békéssámson, Széchenyi u. 17. (belterület hrsz.: 841) szám alatti ingatlan vonatkozásában az önkormányzat tulajdonát képező ½ tulajdoni hányadot 135.000, - Ft, azaz százharmincötezer forint vételár fejében értékesíti Szántó Dávid részére.

Felelős: Annus István polgármester

Határidő: értelemszerűen

Második napirendi pont tárgya: A SARS-CoV-2 koronavírus-világjárvány következményeinek elhárításában részt vevő foglalkoztatottakat megillető pótszabadság (Módosítás: alanyi kör tisztázása)

Előadó: Annus István polgármester

Annus István polgármester elmondta, hogy a kiküldött előterjesztés részletesen leírja a napirendi pontot. Hozzátette, hogy módosítás történt, miszerint az egyik védőnő a vizsgált időszakban GYED-en volt, ezért őt nem illeti a pótszabadság. Bár a rendelet külön nem nevesíti a közalkalmazotti jogállását, vélelmezhetően a jogalkotó szándéka kiterjedt a közalkalmazotti státusz keretében szociális szolgáltató által foglalkoztatott személyekre (helyi szinten a házi segítségnyújtás, valamint a szociális étkeztetés biztosításában résztvevők), ezért került bele a két gondozónő. Telefonon történt egyeztetés során, egyik érintett se kérte a zártkörű ülést.

Megkérdezte a Képviselő-testület tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele.

Mivel hozzászólás nem hangzott el, ismertette a határozat szövegével megegyező határozati javaslatot, s arról szavazást kért.

A szavazásban résztvevő személyek száma: 4 fő.

A Képviselő-testület 4 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal hozta határozatát:

2/2021. (VI. 24.) Kt. határozat:

Békéssámson község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. / a SARS-CoV-2 koronavírus-világjárvány következményeinek elhárításában részt vevő foglalkoztatottak részére a 2021. évben esedékes szabadságon felül további 10 munkanap pótszabadságot állapít meg.

2./ A pótszabadságra az alábbi személyek jogosultak:

- Koródi Valéria (eü. szolgálati jogviszony - védőnő)
- Molnár-Tóth Eszter (eü. szolgálati jogviszony - körzeti ápolónő)
- Olajosné Oláh Anett (eü. szolgálati jogviszony - védőnő)
- Somogyi Éva (eü. szolgálati jogviszony - fogászati asszisztens)
- Dr. Szabó Katalin (eü. szolgálati jogviszony - fogorvos)
- Fazekasné Karácsony Kitti (közalkal. jogviszony - gondozó)
- Vetróné Annus Ágnes (közalkal. jogviszony - gondozó)

3./ A pótszabadság rögzítésével és kiadásával kapcsolatos adminisztratív feladatok ellátásával a polgármesteri hivatal munkaügyi előadóját bízta meg.

Felelős: Annus István József polgármester

Határidő: azonnal, illetve értelemszerűen

*Harmadik napirendi pont tárgya: Önkormányzati tulajdonú üzletrész értékesítésére irányuló ajánlat
Előadó: Annus István polgármester*

Annus István polgármester ismertette az előterjesztést, miszerint a Szegedi Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft. önkormányzati tulajdonú üzletrész vásárlása céljából vételi ajánlatot nyújtott be az Önkormányzathoz. A Szegedi Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft. által felajánlott vételár 50.000,- Ft, azaz a törzsbetét névértékének felét ajánlja fel vételárként.

Hozzátette, mivel nincs már kötődésünk a Kft.-hez, így az értékesítést támogatja.

Megkérdezte a Képviselő-testületet, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatban.

Borosné Skoda Éva pénzügyi bizottsági tag hozzáette, hogy a pénzügyi bizottság is részletesen áttárgyalta az ügyet. Majd ismertette a Pénzügyi Bizottság 2/2021.(VI.23.) PB. határozatát az alábbiak szerint:

„A Képviselő-testület Pénzügyi Bizottsága 3 igen 0 nem, és 0 tartózkodó szavazattal hozta határozatát:

2/2021.(VI.23.) PB. határozat:

1./ Békéssámson község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a Szegedi

Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. a törzsbetét névértékének felével megegyező 50.000, - összegű felajánlott vételárat.

2./ A Képviselő-testület képviselőjében Annus István jár el az adásvételi szerződés aláírása és nyilatkozatok megtétele, valamint egyéb eljárási cselekmények teljesítése során.

*Felelős: Tóthné Annus Veronika Pénzügyi Bizottság Elnöke
Határidő: következő Képviselő-testületi ülés”*

Annus István polgármester mivel további hozzászólás nem hangzott el, ismertette a határozat szövegével megegyező határozati javaslatot, s arról szavazást kért.

A szavazásban résztvevő személyek száma: 4 fő.

A Képviselő-testület 4 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal hozta határozatát:

3/2021. (VI. 24.) Kt. határozat:

1./ Békéssámszon község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. a törzsbetét névértékének felével megegyező 50.000, - összegű felajánlott vételárat.

2./ A Képviselő-testület képviselőjében Annus István jár el az adásvételi szerződés aláírása és nyilatkozatok megtétele, valamint egyéb eljárási cselekmények teljesítése során.

Felelős: Annus István polgármester
Határidő: értelemszerűen

*Negyedik napirendi pont tárgya: 2021. évben benyújtott pályázatok
Előadó: Csontosné Kiss Andrea ügyintéző*

Annus István polgármester átadta a szót Csontosné Kiss Andrea ügyintézőnek.

Csontosné Kiss Andrea ügyintéző elmondta, hogy a kiküldött előterjesztés szerinti pályázatok kerültek benyújtásra az idei évbe, melyek még elbírálás alatt vannak. Bemutatta részletesen a pályázatok felmerülő kétségeit, valamint hozzátette, hogy a benyújtott 6 db pályázat közül egy kíván csak önerőt.

8 óra 20 perckor Sütő Ferenc képviselő megérkezett, melyre tekintettel a Képviselő testület létszáma határozatképesség szempontjából 4+1 főre emelkedett.

Annus István polgármester hozzátette, hogy folyamatosan figyeljük a megjelenő pályázatokat, és ahogy erőnkéből kitelik igyekszünk pályázni amire lehet.

Megkérdezte a Képviselő-testületet, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatban?

Mivel hozzászólás nem hangzott el, ismertette a határozat szövegével megegyező határozati javaslatot, s arról szavazást kért.

A szavazásban résztvevő személyek száma: 5 fő.

A Képviselő-testület 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal hozta határozatát:

4 /2021. (VI.24.) Kt. határozat:

Békéssámson község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1./ a 2021. évben benyújtott pályázatokról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Annus István József polgármester

Határidő: értelemszerűen

Ötödik napirendi pont tárgya: Külterületi helyi közutak fejlesztése, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázat ismertetése, döntés előkészítő tevékenységek elvégzéséről (Módosítás: határozati javaslat konkretizálása)

Előadó: Annus István polgármester

Annus István polgármester ismertette a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázatot, amely a Külterületi helyi közutak fejlesztésére vonatkozik. A pályázat keretén belül maximum 300 millió Ft vissza nem térítendő támogatás állna rendelkezésre a forrás erejéig. Elmondta, hogy a kiküldött előterjesztés részletesen bemutatja a pályázatot. Az önkormányzat kért egy előzetes tervezői becslést, mely táblázat kiosztásra került.

Hozzátette, nagyon kecsesítő a 95 %-os támogatottság, de a maradék 5% önerő is több millió forint, valamint a tervezési költséget, ha nyer a pályázat, ha nem, ki kell fizetni e az önkormányzatnak. Ezek tudatában, az előterjesztésben említett útszakaszok közül két útszakaszt javasol benyújtásra.

Sütő Ferenc képviselő hozzátette, hogy ez egy nagyon jó lehetőség, kár volna nem kihasználni, az önerő ellenére is.

Baranyi László képviselő óvatosságra intette a képviselő társait, miszerint tény és való a 95 % nagyon kecsesítő, de ésszel kell gazdálkodni az önkormányzat vagyonával.

Annus István polgármester az előterjesztésben feltüntetett 6 db útszakaszból 4 db benyújtását ajánlja, így a költségek talán nem viselik meg az önkormányzat költségvetését.

Baranyi László és Sütő Ferenc képviselő tagok is támogatják a köztes megoldást.

Annus István polgármester megkérdezte a Képviselő-testületet, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatban?

Borosné Skoda Éva pénzügyi bizottsági tag hozzáette, hogy a pénzügyi bizottság is részletesen áttárgyalta az ügyet. Majd ismertette a Pénzügyi Bizottság 4/2021.(VI.23.) PB. határozatát az alábbiak szerint:

„A Képviselő-testület Pénzügyi Bizottsága 3 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal hozta határozatát:

4/2021. (VI.23.) PB. határozat:

Békéssámszon község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat nyújtson be

1./ kérelmet a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú Külterületi helyi közutak fejlesztése elnevezésű felhívásra Békéssámszon község Önkormányzatának tulajdonát képező 0238, 0328, 0190,0192, 016, 0336 helyrajzi számú külterületi utak fejlesztése céljából.

2./ felhatalmazza a polgármestert a pályázat előkészítő tevékenységeinek megkezdésére, a dokumentáció összeállításához szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére és a támogatási kérelem benyújtására.

Felelős: Tóthné Annus Veronika PB elnök

Határidő: következő Képviselő-testületi ülése

Annus István polgármester - mivel további hozzászólás nem hangzott el - ismertette a határozat szövegével megegyező határozati javaslatot, s arról szavazást kért.

A szavazásban résztvevő személyek száma: 5 fő.

A Képviselő-testület 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal hozta határozatát:

5/2021. (VI.24.) Kt. határozat:

Békéssámszon község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1./ az Önkormányzat támogatási kérelmet nyújt be a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú Külterületi helyi közutak fejlesztése elnevezésű felhívásra Békéssámszon község Önkormányzatának tulajdonát képező 0328, 0190, 016, 0336 helyrajzi számú külterületi utak fejlesztése céljából.

2./ felhatalmazza a polgármestert a pályázat előkészítő tevékenységeinek megkezdésére, a dokumentáció összeállításához szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére és a támogatási kérelem benyújtására.

Felelős: Annus István József polgármester

Határidő: azonnal, illetve értelemszerűen

Hatodik napirendi pont tárgya: Térítésmentes tulajdoni hányad szerzése

Előadó: Annus István polgármester

Annus István polgármester ismertette az előterjesztést miszerint, 5946 Békéssámson, Kossuth u. 38. (belterület hrsz.: 397) szám alatti ingatlan vonatkozásában megkeresés érkezett Dr. Szanda István meghatalmazott ügyvéd úrtól, aki levelében ügyfele Dr. Zsigmond Zoltán elképzeléseiről tájékoztatta az Önkormányzatot. A megkeresésben Dr. Zsigmond Zoltán ½ tulajdoni hányadát szükséglakás vagy egyéb hasznosítás céljából térítésmentesen felajánlja az Önkormányzat részére, amennyiben az Önkormányzat „megszerzi” a Magyar Állam tulajdonát képező további ½ illetőséget. A Magyar Állam tulajdonát képező ½ tulajdoni hányada térítésmentes szerzésére irányuló nyilatkozatnak köszönhetően a tulajdoni hányad átruházásának érdemi akadályja nincs, melyre tekintettel Dr. Zsigmond Zoltán ½ tulajdoni hányadának térítésmentes szerzésével kapcsolatos előfeltétel is biztosított. Hozzátette, hogy javasolja, hogy fogadják el az ajánlatot. Megkérdezte a Képviselő-testületet, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatban?

Borosné Skoda Éva pénzügyi bizottsági tag hozzáette, hogy a pénzügyi bizottság is részletesen áttárgyalta az ügyet. Majd ismertette a Pénzügyi Bizottság 3/2021.(VI.23.) PB. határozatát az alábbiak szerint:

„A Képviselő-testület Pénzügyi Bizottsága 3 igen 0 nem 0 tartózkodó szavazattal hozta határozatát:

3/2021.(VI.23.) PB. határozat:

1./ Békéssámson község Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Békéssámson község Önkormányzat Képviselő-testülete döntsön Dr. Zsigmond Zoltán 5946 Békéssámson, Kossuth u. 38. (belterület hrsz.: 397) szám alatti ingatlan vonatkozásában térítésmentesen felajánlott ½ tulajdoni hányadának elfogadásáról.

Felelős: Tóthné Annus Veronika PB elnök

Határidő: következő Képviselő-testületi ülése”

Annus István polgármester - mivel további hozzászólás nem hangzott el - ismertette a határozat szövegével megegyező határozati javaslatot, s arról szavazást kért.

A szavazásban résztvevő személyek száma: 5 fő.

A Képviselő-testület 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal hozta határozatát:

6/2021. (VI. 24.) Kt. határozat:

1./ Békéssámson község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Dr. Zsigmond Zoltán 5946 Békéssámson, Kossuth u. 38. (belterület hrsz.: 397) szám alatti ingatlan vonatkozásában térítésmentesen felajánlott ½ tulajdoni hányadát.

Felelős: Annus István polgármester
Határidő: értelemszerűen

Annus István polgármester elmondta, hogy a koronavírus 3. hullámának lecsengését követően engedélyezték a falunapok rendezését, ezért, ha a testület tagjai is támogatják szeretné megtartani az idei falunapot.

Makszi János művelődésszervező elmondta, hogy a falunapokon szokásos módon bérlésre kerülő színpad és sátor csak július 31-én szabad, ezért azt a napot tűzték ki erre a célra. Előzetes kalkulálás szerint körülbelül kettő millió forintra lenne szükség a megrendezéshez, ebben benne vannak a műszaki eszközök, valamint a fellépők.

Annus István polgármester elmondta, hogy a tavalyi évbe nyert az önkormányzat 900e forintot fellépőkre, ez a pénzt bele lehetne forgatni a falunapba. Viszont a tűzijátékot az idei évben szeretné elhalasztani, mert sok pénz, rövid idejű látványosság.

Sütő Ferenc képviselő támogatja az indítványt. Hozzátette, hogy a járvány miatt a lakosok „ki vannak éhezve” a kikapcsolódásra.

Annus István polgármester megkérdezte a Képviselő-testületet, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel hozzászólás nem hangzott el szavazást kért a döntésről.

A szavazásban résztvevő személyek száma: 5 fő.

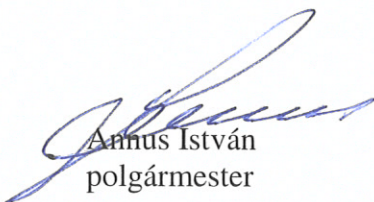
A Képviselő-testület 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal hozta határozatát:

7/2021. (VI. 24.) Kt. határozat:

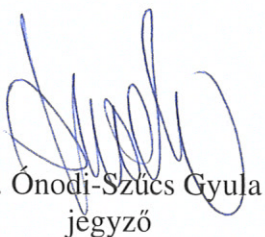
Békéssámson község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy támogatja a 2021. július 31-én a Békéssámsoni Falunap megrendezését.

Felelős: Annus István József polgármester
Határidő: értelemszerűen

Annus István polgármester megkérdezte a Képviselő-testületet, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele bejelentése az „Egyebek” napirendi pontban. Mivel további hozzászólás nem hangzott el, megköszönte a képviselők munkáját, s az ülést bezárta.


Annus István
polgármester




Dr. Ónodi-Szűcs Gyula
jegyző

M e g h í v ó

Békéssámszon község Képviselő-testületének **2021. június 24. napján, csütörtök de.: 08:00 órai** kezdettel tartandó nyílt ülésére.

Az ülés helye: **a Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme**

Napirendi pontok:

Tárgy	Előadó
1. Önkormányzati tulajdonú ingatlan tulajdoni hányadának értékesítése	Annus István polgármester
2. a SARS-CoV-2 koronavírus-világjárvány következményeinek elhárításában részt vevő foglalkoztatottakat megillető pótszabadság	Annus István polgármester
3. Önkormányzati tulajdonú üzletrész értékesítésére irányuló ajánlat	Annus István polgármester
4. 2021. évben benyújtott pályázatok	Csontosné Kiss Andrea ügyintéző
5. Külterületi helyi közutak fejlesztése, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázat ismertetése, döntés előkészítő tevékenységek elvégzéséről	Annus István polgármester
6. Egyebek	Annus István polgármester

Békéssámszon, 2021. június 18.


* Annus István
polgármester

M e g h í v ó

Békéssámson község Képviselő-testületének **2021. június 24. napján, csütörtök de.: 08:00 órai** kezdettel tartandó nyílt ülésére.

Az ülés helye: **a Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme**

Napirendi pontok:

Tárgy	Előadó
1. Önkormányzati tulajdonú ingatlan tulajdoni hányadának értékesítése	Annus István polgármester
2. a SARS-CoV-2 koronavírus-világjárvány következményeinek elhárításában részt vevő foglalkoztatottakat megillető pótszabadság (Módosítás: alanyi kör tisztázása)	Annus István polgármester
3. Önkormányzati tulajdonú üzletrész értékesítésére irányuló ajánlat	Annus István polgármester
4. 2021. évben benyújtott pályázatok	Csontosné Kiss Andrea ügyintéző
5. Külterületi helyi közutak fejlesztése, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázat ismertetése, döntés előkészítő tevékenységek elvégzéséről (Módosítás: határozati javaslat konkretizálása)	Annus István polgármester
6. Egyebek Térítésmentes tulajdoni hányad szerzése	Annus István polgármester

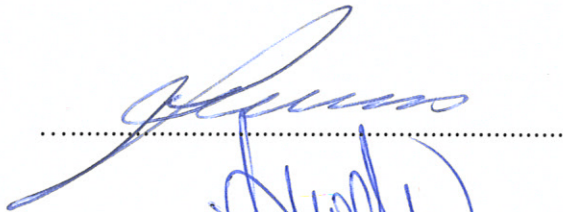
Békéssámson, 2021. június 24.


Annus István
polgármester

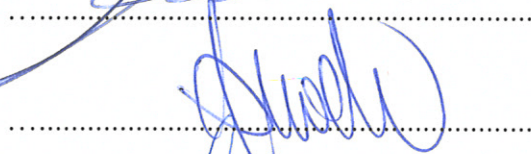
Jelenléti ív

2021.⁰⁶.....hó.²⁴..... napján tartott képviselő-testületi ülésére

Annus István polgármester




Dr. Ónodi-Szűcs Gyula jegyző



Baranyi László képviselő



Horváth Zoltán képviselő



Sántha András képviselő



Sütő Ádám képviselő



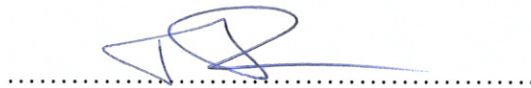
Sütő Ferenc képviselő



Tóthné Annus Veronika képviselő



Tóth Franciska jegyzőkönyvvezető



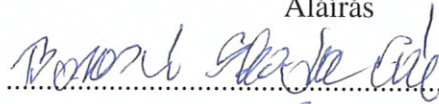
Jelenléti ív

2022. év 06. hónap 24. nap
Képviselő-testület ülésére

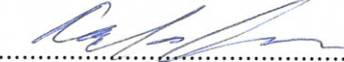
Név

Aláírás

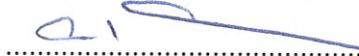
BODROGNE GYÖRGI ÉVA



MAKSYI FÁROS



SONYORAI KIS ANDRÁS



Empty dotted lines for additional entries in the attendance list.



Békéssámson község
Polgármestere
5946 Békéssámson, Hősök tere 10-12.
Tel.:68/470-000 Fax: 68/470-023
E-mail: pmhivatal@bekessamson.hu

Előterjesztés

Békéssámson község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. 06. 24 -i ülésére

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú ingatlan tulajdoni hányadának értékesítése

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy 5946 Békéssámson, Széchenyi u. 17. (belterület hrsz.: 841) szám alatti ingatlan vonatkozásában az önkormányzat tulajdonát képező ½ tulajdoni hányad megvásárlása céljából Szántó Dávid (5946 Békéssámson, Komlói u. 10. szám alatti lakos) kérelmet nyújtott be az Önkormányzathoz.

Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontja értelmében a helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között gyakorolja az önkormányzati tulajdon tekintetében a tulajdonost megillető jogokat.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv 41. § (1) bekezdése értelmében a helyi önkormányzat jogi személy, a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény jogi személyekre vonatkozó rendelkezéseit az e törvényben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni. A képviselő-testületet a polgármester, a megyei közgyűlés elnöke, a főpolgármester képviseli.

Fentiekre tekintettel az értékesítéséhez szükséges dokumentumok (pl. adásvételi szerződés, tulajdonjog bejegyzési hozzájárulás, stb.) aláírása során a polgármester jár a képviselő-testület képviselőjében.

A Képviselő-testület előzetes tájékoztatását követően Békéssámson Község Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat -és hatáskörében eljáró Békéssámson Község Polgármestere 16/2021. (V.05.) számú határozatával hozzájárult az ½ tulajdoni hányad értékesítéséhez, tulajdonjogának visszterhes átruházásához.

Az adásvételi szerződés előkészítése érdekében értékbecslési szakvélemény beszerzése vált indokolttá a tulajdoni hányad becsült értékének meghatározása céljából.

Figyelemmel Békéssámson közbeszerzési és beszerzési szabályzatában foglaltakra a szakvélemény elkészítésére az Árkád Plusz Kft. került megkeresésre.

Az elkészített szakvélemény részét képező értékelési bizonyítvány szerint az ingatlan ½ tulajdoni hányadának becsült értéke: 135.000,- Ft, azaz százharmincötezer forint.

A becsült értéket meghatározott külső tényezők (egyéb szolgáltatási díjak) torzíthatják az alábbiak szerint:

1.	Tulajdoni lap lekérése:	1000 Ft	
2.	Szakvélemény elkészítése:	38100 Ft	
3.	Ügyvédi munkadíj:	0 Ft	(becsült értéke 0,5-1,5 % vevőt terheli)
4.	Közműszolgáltatás (a mérő óra állások átvezetésének díja):	0 Ft	(0 Ft vevőt terheli)
5.	Ingatlanyilvántartási bejegyzés díja:	0 Ft	(6600 Ft vevőt terheli)
<hr/>			
	Összesen:	39100 Ft	

A szakvéleményben meghatározott becsült érték és az egyéb szolgáltatási díjak összege 174.100,- Ft.

Az adásvételi szerződésben a vételár összegének meghatározása során indokolt mérlegelni, hogy csupán a becsült érték kerüljön meghatározásra vagy a becsült érték mellett az egyéb szolgáltatási díjak is részét képezzék - teljes mértékben vagy megosztva az eladó és a vevő között - a vételárnak. Ez utóbbi esetben optimalizálhatók az Önkormányzat vonatkozásában felmerülő költségek, tekintettel arra, hogy az egyéb szolgáltatási díjak (39.100,- Ft) már kifizetésre kerültek az Önkormányzat által.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, a későbbi adásvételi szerződésben meghatározott vételár összegét szíveskedjen meghatározni és az előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatok egyikét elfogadni!

A/ Határozati javaslat:

.../2021. (VI. 24.) Kt. határozat:

1./ Békéssámson község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott jogkörében eljárva dönt arról, hogy 5946 Békéssámson, Széchenyi u. 17. (belterület hrsz.: 841) szám alatti ingatlan vonatkozásában az önkormányzat tulajdonát képező ½ tulajdoni hányadot **135.000,- Ft**, azaz százharmincötezer forint vételár fejében értékesíti Szántó Dávid részére.

Felelős: Annus István polgármester
Határidő: értelemszerűen

B/ Határozati javaslat:

.../2021. (VI. 24.) Kt. határozat:

Békéssámson község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott jogkörében eljárva dönt arról, hogy 5946 Békéssámson, Széchenyi u. 17. (belterület hrsz.: 841) szám alatti ingatlan vonatkozásában az önkormányzat tulajdonát képező ½ tulajdoni hányadot **174.100,- Ft**, azaz százharmincötezer forint vételár fejében értékesíti Szántó Dávid részére.

Felelős: Annus István polgármester
Határidő: értelemszerűen

Előterjesztést készítette: dr. Ónodi-Szűcs Gyula jegyző

Békéssámson, 2021. június 17.


Annus István
polgármester





Békéssámson község
Polgármestere
5946 Békéssámson, Hősök tere 10-12.
Tel.:68/470-000 Fax: 68/470-023
E-mail: pmhivatal@bekessamson.hu

Előterjesztés

Békéssámson község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. június 24 -i ülésére

Tárgy: a SARS-CoV-2 koronavírus-világjárvány következményeinek elhárításában részt vevő foglalkoztatottakat megillető pótszabadság

Tisztelt Képviselő-testület!

A SARS-CoV-2 koronavírus-világjárvány következményeinek elhárításában részt vevő foglalkoztatottakat megillető pótszabadságról szóló 327/2021. (VI. 10.) Korm. rendelet (továbbiakban: rendelet) (2) bekezdése alapján "*Ha a foglalkoztatott 2021. évben a SARS-CoV-2 koronavírus-világjárvány következményeinek elhárításában részt vett, a 2021. évben esedékes szabadságán felül további 10 munkanap pótszabadságra (a továbbiakban: pótszabadság) jogosult.*"

A rendelet 1. § (1) bekezdése határozza meg az érintett alanyi kört, melynek értelmében foglalkoztatottnak minősül:

- a) az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény szerinti jogviszonyban,
- b) a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos állományának szolgálati jogviszonyáról szóló 2015. évi XLII. törvény szerinti jogviszonyban,
- c) a honvédek jogállásáról szóló 2012. évi CCV. törvény szerinti hivatásos vagy szerződéses jogviszonyban,
- d) a honvédelmi alkalmazottak jogállásáról szóló 2018. évi CXIV. törvény szerinti honvédelmi alkalmazotti jogviszonyban,
- e) a szociális, gyermekjóléti vagy gyermekvédelmi szolgáltatónál, intézményben, hálózatnál, illetve javítóintézetnél,
- f) a fővárosi és megyei kormányhivataloknál, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivataloknál foglalkoztatott személy.

A rendelet 3. § bekezdése értelmében annak tényét, hogy a foglalkoztatott jogosult-e pótszabadságra az (1) bekezdés a) és e) pontja szerinti foglalkoztatott esetében a **foglalkoztatott munkáltatója állapítja meg**, és a rendelet hatálybalépésétől számított 30 munkanapon belül tájékoztatja erről a pótszabadságra jogosult foglalkoztatottat.

Békéssámson Község Önkormányzatánál egészségügyi szolgálati jogviszonyban, illetve szociális területen a veszélyhelyzet alatt foglalkoztatott/állományban lévő személyek:

Ssz.	NÉV	JOGVISZONY	MUNKAKÖR	MEGJ.:
1	KORÓDI VALÉRIA	EÜ.SZOLG.	VÉDŐNŐ	
2	MOLNÁR-TÓTH ESZTER	EÜ.SZOLG.	KÖRZETI ÁPOLÓNŐ	
3	OLAJOSNÉ OLÁH ANETT	EÜ.SZOLG.	VÉDŐNŐ	
4	PÁLNÉ PIPIS MÁRIA IBOLYA	EÜ.SZOLG.	VÉDŐNŐ	GYED
5	SOMOGYI ÉVA	EÜ.SZOLG.	FOGÁSZATI ASSZISZTENS	
6	DR. SZABÓ KATALIN	EÜ.SZOLG.	FOGORVOS	
7	FAZEKASNÉ KARÁCSONYI KITTI	KÖZALK.	GONDOZÓ	
8	VETRÓNÉ ANNUS ÁGNES	KÖZALK.	GONDOZÓ	

Tekintettel arra, hogy a rendelet külön nem nevesíti a közalkalmazotti jogállását, vélelmezhetően a jogalkotó szándéka nem terjedt ki a közalkalmazotti státusz keretében foglalkoztatott személyekre, illetve a rendelet nem differenciál a koronavírus-világjárvány következményeinek elhárításában történő részvétel módja és mértéke között, ahogyan a pótszabadság mértékét illetően sem. Szükséges mérlegelni a GYED-en lévő foglalkoztatott jogosultságát is.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület állásfoglalását a 10 munkanap rendkívüli pótszabadság tekintetében, illetve kérem, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el vagy előterjesztést érintő módosítások szerinti határozati javaslatot fogadja el!

1./ Békéssámson község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a SARS-CoV-2 koronavírus-világjárvány következményeinek elhárításában részt vevő foglalkoztatottak részére a 2021. évben esedékes szabadságon felül további 10 munkanap pótszabadságot állapít meg.

2./ A pótszabadságra az alábbi személyek jogosultak:

- Koródi Valéria
- Molnár-Tóth Eszter
- Olajosné Oláh Anett
- Pálné Pipis Mária Ibolya
- Somogyi Éva
- Dr. Szabó Katalin
- Fazekasné Karácsony Kitti
- Vetróné Annus Ágnes

3./ A pótszabadság rögzítésével és kiadásával kapcsolatos adminisztratív feladatok ellátásával a polgármesteri hivatal munkaügyi előadóját bízta meg.

Felelős: Annus István József polgármester

Határidő: azonnal, illetve értelemszerűen

Előterjesztést készítette: Takács Tibor

Békéssámson, 2021. június 17.


Annus István József
polgármester



Módosított Előterjesztés

Békéssámson község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. június 24 -i ülésére

Tárgy: a SARS-CoV-2 koronavírus-világjárvány következményeinek elhárításában részt vevő foglalkoztatottakat megillető pótszabadság

Tisztelt Képviselő-testület!

A SARS-CoV-2 koronavírus-világjárvány következményeinek elhárításában részt vevő foglalkoztatottakat megillető pótszabadságról szóló 327/2021. (VI. 10.) Korm. rendelet (továbbiakban: rendelet) (2) bekezdése alapján "Ha a foglalkoztatott 2021. évben a SARS-CoV-2 koronavírus-világjárvány következményeinek elhárításában részt vett, a 2021. évben esedékes szabadságán felül további 10 munkanap pótszabadságra (a továbbiakban: pótszabadság) jogosult."

A rendelet 1. § (1) bekezdése határozza meg az érintett alanyi kört, melynek értelmében foglalkoztatottnak minősül:

- a) az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény szerinti jogviszonyban,
- b) a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos állományának szolgálati jogviszonyáról szóló 2015. évi XLII. törvény szerinti jogviszonyban,
- c) a honvédek jogállásáról szóló 2012. évi CCV. törvény szerinti hivatásos vagy szerződéses jogviszonyban,
- d) a honvédelmi alkalmazottak jogállásáról szóló 2018. évi CXIV. törvény szerinti honvédelmi alkalmazotti jogviszonyban,
- e) a szociális, gyermekjóléti vagy gyermekvédelmi szolgáltatónál, intézményben, hálózatnál, illetve javítóintézetnél,
- f) a fővárosi és megyei kormányhivataloknál, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivataloknál foglalkoztatott személy.

A rendelet 3. § bekezdése értelmében annak tényét, hogy a foglalkoztatott jogosult-e pótszabadságra az (1) bekezdés a) és e) pontja szerinti foglalkoztatott esetében a **foglalkoztatott munkáltatója állapítja meg**, és a rendelet hatálybalépésétől számított 30 munkanapon belül tájékoztatja erről a pótszabadságra jogosult foglalkoztatottat.

Békéssámson község Önkormányzatánál egészségügyi szolgálati jogviszonyban, illetve szociális területen a veszélyhelyzet alatt foglalkoztatott/állományban lévő személyek:

Ssz.	NÉV	JOGVISZONY	MUNKAKÖR	MEGJ.:
1	KORÓDI VALÉRIA	EÜ.SZOLG.	VÉDŐNŐ	
2	MOLNÁR-TÓTH ESZTER	EÜ.SZOLG.	KÖRZETI ÁPOLÓNŐ	
3	OLAJOSNÉ OLÁH ANETT	EÜ.SZOLG.	VÉDŐNŐ	
4	PÁLNÉ PIPIS MÁRIA IBOLYA	EÜ.SZOLG.	VÉDŐNŐ	GYED
5	SOMOGYI ÉVA	EÜ.SZOLG.	FOGÁSZATI ASSZISZTENS	
6	DR. SZABÓ KATALIN	EÜ.SZOLG.	FOGORVOS	
7	FAZEKASNÉ KARÁCSONYI KITTI	KÖZALK.	GONDOZÓ	
8	VETRÓNÉ ANNUS ÁGNES	KÖZALK.	GONDOZÓ	

Fontos látni, hogy a rendelet 1. § (1) bekezdése e) pontja szerinti szociális szolgáltatónak minősül az Önkormányzat, hiszen szociális gondozás és étkeztetés biztosítása során az önkormányzat szociális szolgáltatást biztosít és a Magyar Államkincstár által működtetett igénybevevői szolgáltatás (KENYSZI) adatbázisa szerint is szociális szolgáltatónak minősül.

Szükséges mérlegelni továbbá a GYED-en lévő foglalkoztatott jogosultságát is, hiszen a rendelet 2. §-a értelmében a foglalkoztatottnak a koronavírus-világjárvány következményeinek elhárításában 2021. évben kellett részt vennie, a GYED ellátás pedig a CSED ellátást követően jár (CSED ellátás 6 hónapig jár).

A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. (továbbiakban: Kttv.) 1. § (1) bekezdése értelmében a helyi önkormányzat által a feladatkörébe tartozó közszolgáltatások ellátására foglalkoztatottak jogviszonya közalkalmazotti jogviszonynak minősül.

A Kttv. 83/A. § (1) bekezdése értelmében az önkormányzattal közalkalmazotti jogviszonyban álló esetében - a helyi önkormányzatokról szóló törvény eltérő rendelkezése hiányában - a kinevezés és a felmentés a képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik, az egyéb munkáltatói jogokat pedig a polgármester gyakorolja.

Békéssámszon község Önkormányzata a házi segítségnyújtás, valamint a szociális étkeztetés esetében szolgáltató, ebben az esetben a Képviselő-testület, mint munkáltató jogosult a pótszabadság megállapítására, álláspontom szerint a Kjt. 83/A. §-át a Kormányrendelet rendelkezéseinek értelmében eltérően kell alkalmazni, azaz itt nem a polgármesternek van jogköre, hiszen nem a munkáltatói jogkör gyakorlóját határozta meg a jogalkotó ebben a körben (lásd. rendelet 1. § (3) bekezdés c) pont).

A rendelet a szociális szolgáltató esetében nem nevezte meg a foglalkoztatási jogviszony jellegét, azaz ebben az esetben valamennyi érintett foglalkoztatási jogviszonyra –azaz a közalkalmazotti jogviszonyra is - érteni kell, nyilván, ha a rendelet szerinti további feltételek is teljesülnek.

Bár a rendelet külön nem nevesíti a közalkalmazotti jogállását, vélelmezhetően a jogalkotó szándéka kiterjedt a közalkalmazotti státusz keretében szociális szolgáltató által foglalkoztatott személyekre (helyi szinten a házi segítségnyújtás, valamint a szociális étkeztetés biztosításában résztvevők).

Fontos kiemelni továbbá, hogy a jogosultság megállapítása során a rendelet nem differenciál a koronavírus-világjárvány következményeinek elhárításában történő részvétel módja és mértéke között, ahogyan a pótszabadság mértékét illetően sem.

Távbeszélő eszköz útján történő egyeztetés során az érintett személyek közül senki nem kérte az előterjesztés zárt ülésen történő megvitatását.

A határozati javaslatban jogosultként meghatározott 7 fős személyi kör a fentiekre tekintettel került meghatározásra (GYED-en lévő foglalkoztatott mellőzésével).

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület állásfoglalását a 10 munkanap rendkívüli pótszabadság tekintetében, illetve kérem, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el vagy előterjesztést érintő módosítások szerinti határozati javaslatot fogadja el!

Határozati javaslat:

.../2021. (VI. 24.) Kt. határozat:

Békéssámson község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. / a SARS-CoV-2 koronavírus-világjárvány következményeinek elhárításában részt vevő foglalkoztatottak részére a 2021. évben esedékes szabadságon felül további 10 munkanap pótszabadságot állapít meg.

2./ A pótszabadságra az alábbi személyek jogosultak:

- Koródi Valéria (eü. szolgálati jogviszony - védőnő)
- Molnár-Tóth Eszter (eü. szolgálati jogviszony - körzeti ápolónő)
- Olajosné Oláh Anett (eü. szolgálati jogviszony - védőnő)
- Somogyi Éva (eü. szolgálati jogviszony - fogászati asszisztens)
- Dr. Szabó Katalin (eü. szolgálati jogviszony - fogorvos)
- Fazekasné Karácsony Kitti (közalkal. jogviszony - gondozó)
- Vetróné Annus Ágnes (közalkal. jogviszony - gondozó)

3./ A pótszabadság rögzítésével és kiadásával kapcsolatos adminisztratív feladatok ellátásával a polgármesteri hivatal munkaügyi előadóját bízta meg.

Felelős: Annus István József polgármester

Határidő: azonnal, illetve értelemszerűen

Békéssámson, 2021. június 22.


Annus István József sk.
polgármester

327/2021. (VI. 10.) Korm. rendelet

a SARS-CoV-2 koronavírus-világjárvány következményeinek elhárításában részt vevő foglalkoztatottakat megillető pótszabadságról

A Kormány

az Alaptörvény 53. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, figyelemmel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 51/A. §-ára,

a 3. § tekintetében az Alaptörvény 53. cikk (3) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvény 2. § (1) bekezdése szerinti országgyűlési felhatalmazás alapján,

az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § (1) E rendelet alkalmazásában foglalkoztatott

a) az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény szerinti jogviszonyban,

b) a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos állományának szolgálati jogviszonyáról szóló 2015. évi XLII. törvény szerinti jogviszonyban,

c) a honvédek jogállásáról szóló 2012. évi CCV. törvény szerinti hivatásos vagy szerződéses jogviszonyban,

d) a honvédelmi alkalmazottak jogállásáról szóló 2018. évi CXIV. törvény szerinti honvédelmi alkalmazotti jogviszonyban,

e) a szociális, gyermekjóléti vagy gyermekvédelmi szolgáltatóknál, intézményben, hálózatnál, illetve javítóintézetnél,

f) a fővárosi és megyei kormányhivataloknál, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivataloknál,

g) a Nemzeti Népegészségügyi Központnál foglalkoztatott személy.

(2) Ha a foglalkoztatott 2021. évben a SARS-CoV-2 koronavírus-világjárvány következményeinek elhárításában részt vett, a 2021. évben esedékes szabadságán felül további 10 munkanap pótszabadságra (a továbbiakban: pótszabadság) jogosult.

(3) Annak tényét, hogy a foglalkoztatott jogosult-e pótszabadságra,

a) az (1) bekezdés b) pontja szerinti foglalkoztatott esetében az állományilletékes parancsnok, illetve - a hivatásos állományon kívüli állomány vonatkozásában - a rendvédelmi feladatokat ellátó szerv szervezeti egységének vezetője,

b) az (1) bekezdés c), d), f) és g) pontja szerinti foglalkoztatott esetében a munkáltatói jogkört gyakorló személy,

c) az (1) bekezdés a) és e) pontja szerinti foglalkoztatott esetében a foglalkoztatott munkáltatója

állapítja meg, és az e rendelet hatálybalépésétől számított 30 munkanapon belül tájékoztatja erről a pótszabadságra jogosult foglalkoztatottat.

(4) A pótszabadság kiadásának rendjére a foglalkoztatott jogviszonyára irányadó szabályokat kell alkalmazni azzal, hogy a pótszabadságot az esedékesség évét követő második év végéig lehet igénybe venni.

(5) A pótszabadság pénzben nem váltható meg.

(6) A pótszabadságot a foglalkoztatott többi szabadságától elkülönítetten kell nyilvántartani, és a pótszabadságra a szabadság kiadásának egyes jogviszonyokban alkalmazandó veszélyhelyzeti szabályairól szóló 149/2021. (III. 27.) Korm. rendelet nem alkalmazható.

2. § (1) Ez a rendelet - a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A 3. § az e rendelet kihirdetését követő 15. napon lép hatályba.

3. §



Békéssámson község
Polgármestere
5946 Békéssámson, Hősök tere 10-12.
Tel.:68/470-000 Fax: 68/470-023
E-mail: pmhivatal@bekessamson.hu

Előterjesztés

Békéssámson község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. 06. 24 -i ülésére

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú üzletrész értékesítésére irányuló ajánlat

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy 2021.06.14. napján a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. önkormányzati tulajdonú üzletrész vásárlása céljából vételi ajánlatot nyújtott be az Önkormányzathoz.

A Képviselő-testület a 46/2017. (V.30.) Kt. határozatával döntött arról, hogy a Békéssámson község Önkormányzata és a Csongrád Megyei Településtudisztasági Nonprofit Kft. között 2015. június 30. napján létrejött 2015. július 01. napjától 2020. június 30. napjáig szóló hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés közös megegyezéssel történő megszünteti 2017. június 30. napjával.

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről a megállapodást az önkormányzat és a Csongrád Megyei Településtudisztasági Nonprofit Kft. 2017. június 15. napján aláírta.

A Képviselő-testület a 108/2016. (XI.30.) Kt. határozatával döntött arról, hogy az önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladatok ellátása tárgyában feladat-ellátási szerződés köt a DAREH Társulással. A feladat-ellátási szerződés értelmében a DAREH Társulás, mint feladatellátó feladatát képezik - a rendeletalkotási kötelezettség kivételével – az önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat ellátása.

Az önkormányzat DAREH Társulással kötött feladat-ellátási szerződése 2017. július 1.-jén lépett hatályba.

Az egyes energetikai és hulladékgazdálkodási tárgyú törvények módosításáról szóló 2021. évi II. tv. értelmében 2023. június 30. napjáról a hulladékgazdálkodás állami koncessziós rendszerbe kerül a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. tv. irányadó rendelkezéseinek változtatása mellett. A közszolgáltatás ellátásához szükséges vagyont az állam a koncesszor (hulladékgazdálkodási koncesszió jogosultja) rendelkezésére fogja bocsájtani.

A Csongrád Megyei Településtudisztasági Nonprofit Kft-ben 37 önkormányzat rendelkezik tulajdonrészsel, a társaság többségi tulajdonosa a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft., tulajdoni hányada 72,43 %.

A korábbi szerződéses partner, a Csongrád Megyei Településtudisztasági Nonprofit Kft. már nem láthat el közvetlenül közszolgáltatási feladatokat (kizárólag alvállalkozóként), ezért a Szegedi

Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. ajánlatot tesz az önkormányzatok üzletrészeinek megvásárlására.

Békéssámszon Község Önkormányzatának jegyzett tőkéje 100.000,- Ft, amely a Ptk. 3:161. § (1) bekezdésében meghatározott tag által nyújtandó vagyoni hozzájárulás legkisebb értéke (minimum követelmény).

A Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. által felajánlott vételár 50.000,- Ft, azaz a törzsbetét névértékének felét ajánlja fel vételárként.

A törzsbetét a tagok által a társaság alapításához, vagyis még a cégbejegyzés előtt vállalt vagyoni hozzájárulása.

Az üzletrész a társaság nyilvántartásba vételét követően keletkezik, amely az alapításkor vállalt hozzájárulás, vagyis a törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogokat és kötelezettségeket foglalja össze.

A társaság megalakulását követően az üzletrész értékét, vagyis azt, hogy a tag a társasági részesedését mennyi pénzért tudja eladni, alapvetően a piac határozza meg. Az üzletrész értéke tehát lehet kisebb vagy nagyobb is, mint a tag által eredetileg befizetett vagyoni hozzájárulás.

A jövőbeni koncesszori rendszer kialakításának részletszabályai még nem ismertek, ezért nem lehet meghatározni, hogy egy központi koncessziós társaságra tervezett új modellben mennyire sérülnek különböző érdekek és a tulajdoni hányad jövőbeni értékesítésére milyen körülmények lesz lehetőség.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és döntsön a vételi ajánlat elfogadásáról!

Határozati javaslat:

.../2021. (VI. 24.) Kt. határozat:

1./ Békéssámszon község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. a törzsbetét névértékének felével megegyező 50.000,- összegű felajánlott vételárát.

2./ A Képviselő-testület képviseletében Annus István jár el az adásvételi szerződés aláírása és nyilatkozatok megtétele, valamint egyéb eljárási cselekmények teljesítése során.

Felelős: Annus István polgármester
Határidő: értelemszerűen

Előterjesztést készítette: dr. Ónodi-Szűcs Gyula jegyző

Békéssámszon, 2021. június 17.



Annus István
polgármester



Békéssámson község
Polgármestere
5946 Békéssámson, Hősök tere 10-12.
Tel.:68/470-000 Fax: 68/470-023
E-mail: pmhivatal@bekessamson.hu

Előterjesztés

Békéssámson község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. június 24 -i ülésére

Tárgy: 2021. évben benyújtott pályázatok

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő- testületet, hogy 2021. évben az alábbi pályázati források elnyerésére kerültek pályázatok benyújtásra:

1.

Projekt megnevezése: Burkolt utak felújítása

Pályázati forrás megnevezése: "Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása-belterületi utak, járdák, hidak felújítása "

Projekt tárgya: Akácfa utca 342 hrsz 186 fm hosszban, Bartók utca 374 hrsz 216.fm hosszban és Kossuth utca 404 hrsz 60 fm hosszban mindösszesen 459 fm hosszúságú belterületi út felújítása

Projekt összköltsége: 23 000 000,00 Ft

Pályázott összeg: 19 549 999,00 Ft

Szükséges saját forrás: 3 450 001,00 Ft

A pályázat elbírálás alatt van.

2.

Projekt megnevezése: Útfelújítás Békéssámson Községben

Pályázati forrás megnevezése: Magyar Falu Program

Projekt tárgya: Széchenyi utca Attila utcától Makói sorig terjedő szakaszának szórt útalappal történő kiépítése

Projekt összköltsége: 39 088 612,00 Ft

Pályázott összeg: 39 088 612,00 Ft

Szükséges saját forrás: 0, Ft

A pályázat elbírálás alatt van.

3.

Projekt megnevezése: Eszközbeszerzés és közösségsszervező foglalkoztatás Békéssámsonon

Pályázati forrás megnevezése: Magyar Falu Program

Projekt tárgya: Eszközbeszerzés (Csocsó asztal, darts tábla, TV , PS) és közösségsszervező - 1 fő 8 órában foglalkoztatás

Projekt összköltsége: 3 992 548,00 Ft

Pályázott összeg: 3 992 548,00 Ft

Szükséges saját forrás: 0, Ft

A pályázat elbírálás alatt van.

4.

Projekt megnevezése: Művelődési ház vizesblokk és belső tér felújítás

Pályázati forrás megnevezése: Magyar Falu Program

Projekt tárgya: Vizesblokk, aula felújítás kerti pavilon építés

Projekt összköltsége: 24 215 733,00 Ft

Pályázott összeg: 24 215 733,00 Ft

Szükséges saját forrás: 0, Ft

A pályázat elbírálás alatt van.

5.

Projekt megnevezése: Békéssámsoni Polgármesteri Hivatal tető és villamos hálózat felújítás

Pályázati forrás megnevezése: Magyar Falu Program

Projekt tárgya: Polgármesteri hivatal tető és belső villamos hálózat felújítás

Projekt összköltsége: 45 864 120,00 Ft

Pályázott összeg: 45 864 120,00 Ft

Szükséges saját forrás: 0, Ft

A pályázat elbírálás alatt van.

6.

Projekt megnevezése: Kommunális eszköz beszerzése Békéssámson

Pályázati forrás megnevezése: Magyar Falu Program

Projekt tárgya: 1 db STIGA PARK 345 PWX fűnyíró traktor, 1 db STIGA vágóasztal, 1 db PARK magaszvágó

Projekt összköltsége: 3 009 900,00Ft

Pályázott összeg: 3 009 900,00Ft

Szükséges saját forrás: 0, Ft

A pályázat elbírálás alatt van.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámolót fogadja el.

Határozati javaslat:

... /2021. (VI.24.) Kt. határozat:

Békéssámson község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1./ a 2021. évben benyújtott pályázatokról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Annus István József polgármester

Határidő:

értelemszerűen

Békéssámson, 2021. június 18.


Annus István József *
polgármester





Békéssámson község
Polgármestere
5946 Békéssámson, Hősök tere 10-12.
Tel.:68/470-000 Fax: 68/470-023
E-mail: pmhivatal@bekessamson.hu

Előterjesztés

Békéssámson község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. június 24 -i ülésére

Tárgy: Külterületi helyi közutak fejlesztése, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázat ismertetése, döntés előkészítő tevékenységek elvégzéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő- testületet, hogy meghirdetésre került Magyarország Kormányának felhívása a vidéki térségekben elhelyezkedő települési önkormányzatok, önkormányzati társulások tulajdonában/vagyonkezelésében álló külterületi helyi közutak fejlesztésének megvalósítása érdekében.

A támogatás mértéke, összege:

- maximum 300 millió Ft vissza nem térítendő támogatás a rendelkezésre álló forrás erejéig;
- a felhívás keretében támogatott projektek esetében az utófinanszírozású tevékenységekre igénybe vehető támogatási előleg maximális mértéke a megítélt támogatás 50%-a.

Támogatás intenzitása: 95 %

A felhívás keretében támogatott projektek esetében az utófinanszírozású tevékenységekre igénybe vehető támogatási előleg maximális mértéke a megítélt támogatás 50%-a.

A felhívás keretében a támogatási kérelmek benyújtására 2021. június 30. naptól 2022. november 30. napig van lehetőség.

Ezen időszak alatt az alábbi értékelési határnapokig benyújtásra került projektek kerülnek együttesen elbírálásra:

Első szakasz: 2021. június 30. – 2021. július 13.

Második szakasz: 2021. július 14.– 2021. július 27.

Harmadik szakasz: 2021. július 28. – 2021. augusztus 31.

Negyedik szakasz: 2021. szeptember 1. – 2021. szeptember 30.

Ötödik szakasz: 2021. október 1.. – 2021. október 28.

Hatodik szakasz: 2021. október 29. – 2021. november 30.

Hetedik szakasz: 2021. december 1. – 2022. február 28.

Nyolcadik szakasz: 2022. március 1. – 2022. május 31.

Kilencedik szakasz: 2022. június 1. – 2022. augusztus 31.

Tizedik szakasz: 2022. szeptember 1. – 2022. november 30.

A pályázat keretén belül megvalósítható tevékenységek:

- Önállóan támogatható tevékenységek:

Kötelezően megvalósítandó önállóan támogatható tevékenységek:

A felhívás keretében az alábbi tevékenységek támogathatóak önállóan (legalább egy tevékenység kötelezően választandó):

Önkormányzati tulajdonú vagy önkormányzati vagyonkezelésben lévő külterületi, helyrajzi számmal ellátott, már meglévő:

- a) földutak stabilizálása és/vagy alépítményének és szilárd burkolatának kialakítása;
- b) szilárd burkolattal rendelkező helyi közutak alépítményének és szilárd burkolatának felújítása és/vagy szélesítése, korszerűsítése.

Felhívjuk a figyelmet, hogy egy támogatási kérelemben több tevékenységre is igényelhető támogatás.

Választható önállóan támogatható tevékenységek

- Önállóan nem támogatható tevékenységek

Kötelezően megvalósítandó, önállóan nem támogatható tevékenységek

Tájékoztatással, nyilvánossággal kapcsolatos kötelezettségek teljesítése.

Választható, önállóan nem támogatható tevékenységek

Önkormányzati tulajdonú vagy önkormányzati vagyonkezelésben lévő helyrajzi számmal ellátott külterületi, helyi közutakhoz kapcsolódó:

- a) Szükséges infrastrukturális munkák: az útberuházáshoz kapcsolódó infrastrukturális elemek korszerűsítése, műtárgyépités és felújítás.
- b) Közlekedésbiztonságot szolgáló fejlesztések:
 - sebesség- és forgalomlassító és csillapító csomópontok szigetek átépítése, fejlesztése, kialakítása;
 - szilárd burkolatú út kialakítása esetén gyalogátkelőhelyek és kerékpáros átvezetések, kerékpársávok (beleértve kerékpáros nyom) fejlesztése, kialakítása, szigetüzemű (villamosenergia hálózatra nem kapcsolt) rendszerrel történő kivilágítása;
 - balesetveszélyes ívek korrekciója;
 - forgalomtechnikai jelzések, berendezések és eszközök korszerűsítése, beszerzése.
- c) Figyelemmel a jelen felhívás 5.5. és 5.7 pontjában foglaltakra: projekt-előkészítéshez kapcsolódó tevékenységek, terület-előkészítés, műszaki ellenőri szolgáltatás igénybevétele, könyvvizsgálói szolgáltatás igénybevétele, projektmenedzsment.
- d) A projekt megvalósításához szükséges ingatlan vásárlása.
- e) Zöldterület-építési, útfásítási, átalakítási munkák kizárólag a felhívás 3.1.1.1/a) és b) pontjai szerinti tevékenységek keretében fejlesztett útszakaszhoz/szakaszokhoz kapcsolódóan.
- f) Sárrázó kialakítása, felújítása kizárólag a felhívás 3.1.1.1/a) és b) pontjai szerinti tevékenységek keretében fejlesztett útszakaszhoz/szakaszokhoz kapcsolódóan.

Amennyiben az alábbiakban felsorolt tevékenységek megvalósítása fizikailag nem kapcsolódik a projekt keretében fejleszteni kívánt útszakaszhoz (a felhívás 3.1.1.1 pontja szerinti fejlesztéshez), abban az esetben e tevékenységek a projekt elszámolható költségének maximum 30 %-áig támogathatóak :

- g) Autóbuszöblök, autóbuszmegállók, autóbusz fordulók, autóbusz peronok és a kapcsolódó esőbeállók, felújítása és/vagy kialakítása (beleértve a nem elektronikus tájékoztató táblákat is), szigetüzemű (villamos-energia hálózatra nem kapcsolt) rendszerrel történő kivilágítása.
- h) Árokrendezés, átereszek felújítása, padkák, rézsúk kialakítása, nyitott vagy zárt csapadékvízvezető rendszer helyreállítása, korszerűsítése, amennyiben a fejlesztéssel érintett útszakasz vízvezetéséhez legalább közvetetten kapcsolódik.

Önkormányzati tulajdonú vagy önkormányzati vagyonkezelésben lévő belterületi utak, közterületek kezelését, karbantartását, rendszeres felújítását biztosító:

- Erőgépek, munkagépek (pl.traktor, kompakt rakodó),
- Ágaprító gépek beszerzése,
- Kisebb gépek, eszközök (pl: fűnyíró, sövényvágó, magassági ágvágó, fűkasza, láncfűrész, fűrő, áramfejlesztő, homlokrakodó traktorra, sarokcsiszoló, hegesztőgép, fűrő, kompresszor) és azok rendeltetésszerű használatához elengedhetetlen tartozékaik.

A projekt végrehajtására rendelkezésre álló időtartam:

A projekt fizikai befejezésére a projekt megkezdését, vagy amennyiben a projekt a Támogatói Okirat hatálybalépéséig nem kezdődött meg a Támogatói Okirat hatálybalépését követően legfeljebb 24 hónap áll rendelkezésre.

A támogatást igénylő projekttel kapcsolatos pénzügyi elszámolása (a záró kifizetési igénylés) benyújtásának végső határideje az utolsó mérföldkő elérését követő 90. nap, de legkésőbb a Támogatói Okirat hatálybalépésétől számított 24 hónap utolsó napja, de legfeljebb 2025. június 30.

A pályázat benyújtásához műszaki tervdokumentáció, tervezői költségbecslés szükséges, az egyéb kötelezően előírt dokumentációk csatolása mellett.

Javaslom, hogy az önkormányzat az alábbi önkormányzati tulajdonban lévő földutak esetében kezdje meg a pályázat benyújtásához szükséges előkészítési munkákat:

0238 hrsz, 0328 hrsz, 0190 hrsz, 0192 hrsz, 016 hrsz.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el!

Határozati javaslat:

... /2021. (VI.24.) Kt. határozat:

Békéssámszon község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1./ pályázatot kíván benyújtani a Külterületi helyi közutak fejlesztése elnevezésű pályázati forrás elnyerésére.

2./ felhatalmazza a polgármestert a pályázat előkészítő tevékenységeinek megkezdésére, a dokumentáció összeállításához szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Annus István József polgármester

Határidő: azonnal, illetve értelemszerűen

Békéssámszon, 2021. június 18.


Annus István József
polgármester



Békéssámson község
Polgármestere
5946 Békéssámson, Hősök tere 10-12.
Tel.:68/470-000 Fax: 68/470-023
E-mail: pmhivatal@bekessamson.hu

Módosított Előterjesztés

Békéssámson község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. június 24 -i ülésére

Tárgy: Külterületi helyi közutak fejlesztése, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázat ismertetése, döntés előkészítő tevékenységek elvégzéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő- testületet, hogy meghirdetésre került Magyarország Kormányának felhívása a vidéki térségekben elhelyezkedő települési önkormányzatok, önkormányzati társulások tulajdonában/vagyonkezelésében álló külterületi helyi közutak fejlesztésének megvalósítása érdekében.

A támogatás mértéke, összege:

- maximum 300 millió Ft vissza nem térítendő támogatás a rendelkezésre álló forrás erejéig;
- a felhívás keretében támogatott projektek esetében az utófinanszírozású tevékenységekre igénybe vehető támogatási előleg maximális mértéke a megítélt támogatás 50%-a.

Támogatás intenzitása: 95 %

A felhívás keretében támogatott projektek esetében az utófinanszírozású tevékenységekre igénybe vehető támogatási előleg maximális mértéke a megítélt támogatás 50%-a.

A felhívás keretében a támogatási kérelmek benyújtására 2021. június 30. naptól 2022. november 30. napig van lehetőség.

Ezen időszak alatt az alábbi értékelési határnapokig benyújtásra került projektek kerülnek együttesen elbírálásra:

Első szakasz: 2021. június 30. – 2021. július 13.

Második szakasz: 2021. július 14.– 2021. július 27.

Harmadik szakasz: 2021. július 28. – 2021. augusztus 31.

Negyedik szakasz: 2021. szeptember 1. – 2021. szeptember 30.

Ötödik szakasz: 2021. október 1.. – 2021. október 28.

Hatodik szakasz: 2021. október 29. – 2021. november 30.

Hetedik szakasz: 2021. december 1. – 2022. február 28.

Nyolcadik szakasz: 2022. március 1. – 2022. május 31.

Kilencedik szakasz: 2022. június 1. – 2022. augusztus 31.

Tizedik szakasz: 2022. szeptember 1. – 2022. november 30.

A pályázat keretén belül megvalósítható tevékenységek:

- Önállóan támogatható tevékenységek:

Kötelezően megvalósítandó önállóan támogatható tevékenységek:

A felhívás keretében az alábbi tevékenységek támogathatóak önállóan (legalább egy tevékenység kötelezően választandó):

Önkormányzati tulajdonú vagy önkormányzati vagyongazdálkodásban lévő külterületi, helyrajzi számmal ellátott, már meglévő:

- a) földutak stabilizálása és/vagy alépitményének és szilárd burkolatának kialakítása;
- b) szilárd burkolattal rendelkező helyi közutak alépitményének és szilárd burkolatának felújítása és/vagy szélesítése, korszerűsítése.

Felhívjuk a figyelmet, hogy egy támogatási kérelemben több tevékenységre is igényelhető támogatás.

Választható önállóan támogatható tevékenységek

- Önállóan nem támogatható tevékenységek

Kötelezően megvalósítandó, önállóan nem támogatható tevékenységek

Tájékoztatással, nyilvánossággal kapcsolatos kötelezettségek teljesítése.

Választható, önállóan nem támogatható tevékenységek

Önkormányzati tulajdonú vagy önkormányzati vagyongazdálkodásban lévő helyrajzi számmal ellátott külterületi, helyi közutakhoz kapcsolódó:

a) Szükséges infrastrukturális munkák: az útberuházáshoz kapcsolódó infrastrukturális elemek korszerűsítése, műtárgyépítés és felújítás.

b) Közlekedésbiztonságot szolgáló fejlesztések:

- sebesség- és forgalomlassító és csillapító csomópontok szigetek átépítése, fejlesztése, kialakítása;
- szilárd burkolatú út kialakítása esetén gyalogátkelőhelyek és kerékpáros átvezetések, kerékpársávok (beleértve kerékpáros nyom) fejlesztése, kialakítása, szigetüzemű (villamosenergia hálózatra nem kapcsolt) rendszerrel történő kivilágítása;

- balesetveszélyes ívek korrekciója;

- forgalomtechnikai jelzések, berendezések és eszközök korszerűsítése, beszerzése.

c) Figyelemmel a jelen felhívás 5.5. és 5.7 pontjában foglaltakra: projekt-előkészítéshez kapcsolódó tevékenységek, terület-előkészítés, műszaki ellenőri szolgáltatás igénybevétele, könyvvizsgálói szolgáltatás igénybevétele, projektmenedzsment.

d) A projekt megvalósításához szükséges ingatlan vásárlása.

e) Zöldterület-építési, útfásítási, átalakítási munkák kizárólag a felhívás 3.1.1.1/a) és b) pontjai szerinti tevékenységek keretében fejlesztett útszakaszhoz/szakaszokhoz kapcsolódóan.

f) Sárrozó kialakítása, felújítása kizárólag a felhívás 3.1.1.1/a) és b) pontjai szerinti tevékenységek keretében fejlesztett útszakaszhoz/szakaszokhoz kapcsolódóan.

Amennyiben az alábbiakban felsorolt tevékenységek megvalósítása fizikailag nem kapcsolódik a projekt keretében fejleszteni kívánt útszakaszhoz (a felhívás 3.1.1.1 pontja szerinti fejlesztéshez), abban az esetben e tevékenységek a projekt elszámolható költségének maximum 30 %-áig támogathatóak :

g) Autóbuszöblök, autóbuszmegállók, autóbusz fordulók, autóbusz peronok és a kapcsolódó esőbeállók, felújítása és/vagy kialakítása (beleértve a nem elektronikus tájékoztató táblákat is), szigetüzemű (villamos-energia hálózatra nem kapcsolt) rendszerrel történő kivilágítása.

h) Árokrendezés, átereszek felújítása, padkák, rézsűk kialakítása, nyitott vagy zárt csapadékvízvezető rendszer helyreállítása, korszerűsítése, amennyiben a fejlesztéssel érintett útszakasz vízvezetéséhez legalább közvetetten kapcsolódik.

Önkormányzati tulajdonú vagy önkormányzati vagyongazdálkodásban lévő belterületi utak, közterületek kezelését, karbantartását, rendszeres felújítását biztosító:

- Erőgépek, munkagépek (pl. traktor, kompakt rakodó),
- Ágaprító gépek beszerzése,
- Kisebb gépek, eszközök (pl: fűnyíró, sövényvágó, magassági ágvas, fűkasza, láncfűrész, fűrő, áramfejlesztő, homlokrakodó traktorra, sarokcsiszoló, hegesztőgép, fűrő, kompresszor) és azok rendeltetésszerű használatához elengedhetetlen tartozékaik.

A projekt végrehajtására rendelkezésre álló időtartam:

A projekt fizikai befejezésére a projekt megkezdését, vagy amennyiben a projekt a Támogatói Okirat hatálybalépéséig nem kezdődött meg a Támogatói Okirat hatálybalépését követően legfeljebb 24 hónap áll rendelkezésre.

A támogatást igénylő projekttel kapcsolatos pénzügyi elszámolása (a záró kifizetési igénylés) benyújtásának végső határideje az utolsó mérőföldkő elérését követő 90. nap, de legkésőbb a Támogatói Okirat hatálybalépésétől számított 24 hónap utolsó napja, de legfeljebb 2025. június 30.

A pályázat benyújtásához műszaki tervdokumentáció, tervezői költségbecslés szükséges, az egyéb kötelezően előírt dokumentációk csatolása mellett.

Javaslom, hogy az önkormányzat az alábbi önkormányzati tulajdonban lévő földutak esetében kezdje meg a pályázat benyújtásához szükséges előkészítési munkákat:

0238 hrsz, 0328 hrsz, 0190 hrsz, 0192 hrsz, 016 hrsz, 0336 hrsz.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el!

Határozati javaslat:

... /2021. (VI.24.) Kt. határozat:

Békéssámson község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1./ az Önkormányzat támogatási kérelmet nyújt be a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú Külterületi helyi közutak fejlesztése elnevezésű felhívásra Békéssámson község Önkormányzatának tulajdonát képező 0238, 0328, 0190, 0192, 016, 0336 helyrajzi számú külterületi utak fejlesztése céljából.

2./ felhatalmazza a polgármestert a pályázat előkészítő tevékenységeinek megkezdésére, a dokumentáció összeállításához szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére és a támogatási kérelem benyújtására.

Felelős: Annus István József polgármester
Határidő: azonnal, illetve értelemszerűen

Békéssámson, 2021. június 22.


Annus István József
polgármester



Békéssámsón
Külterületi utak
VP pályázat
előzetes tervezői költségbecslés

	hrsz	hossz	nettó	27% áfa	Bruttó
1	0238	690	21 276 150 Ft	5 744 561 Ft	27 020 711 Ft
2	0328	830	25 593 050 Ft	6 910 124 Ft	32 503 174 Ft
3	0190,0192	1400	43 169 000 Ft	11 655 630 Ft	54 824 630 Ft
4	016	920	28 368 200 Ft	7 659 414 Ft	36 027 614 Ft
5	0336	680	20 967 800 Ft	5 661 306 Ft	26 629 106 Ft
	Mindösszesen	4520	139 374 200 Ft	37 631 034 Ft	177 005 234 Ft

Békéscsaba, 2021. június 22

Moldován Attila
tervező

Békéssámson
Külterületi utak
VP pályázat
előzetes tervezői költségbeclés
0238
Földút stabilizálás

Hossz (m) 690
szélesség (m) 3

	Tétel	Mennyiség	ME	Fajlagos ár	Összesen
1	Földkitermelés 30cm vtgban	621	m3	1 650 Ft	1 024 650 Ft
2	Geotextília 1 rtg	2070	m2	1 000 Ft	2 070 000 Ft
3	Szórt útalap 0/63 30 cm vtg	621	m3	17 500 Ft	10 867 500 Ft
4	Kiékelés 0/22 5cm	103,5	m3	16 000 Ft	1 656 000 Ft
5	Homokos kavics 20cm vtg	414	m3	12 000 Ft	4 968 000 Ft
6	Padkarendezés	1380	m2	500 Ft	690 000 Ft
				nettó	21 276 150 Ft

Békéscsaba, 2021. június 22

Moldován Attila
tervező

Kaszaper
Külterületi utak
VP pályázat
előzetes tervezői költségbecslés
0328
Földút stabilizálás

Hossz (m) 830
szélesség (m) 3

	Tétel	Mennyiség	ME	Fajlagos ár	Összesen
1	Földkitermelés 30cm vtgban	747	m3	1 650 Ft	1 232 550 Ft
2	Geotextília 1 rtg	2490	m2	1 000 Ft	2 490 000 Ft
3	Szórt útalap 0/63 30 cm vtg	747	m3	17 500 Ft	13 072 500 Ft
4	Kiékelés 0/22 5cm	124,5	m3	16 000 Ft	1 992 000 Ft
5	Homokos kavics 20cm vtg	498	m3	12 000 Ft	5 976 000 Ft
6	Padkarendezés	1660	m2	500 Ft	830 000 Ft
				nettó	25 593 050 Ft

Békéscsaba, 2021. június 22

Moldován Attila
tervező

Kaszaper
Külterületi utak
VP pályázat
előzetes tervezői költségbeclés
0190,0192
Földút stabilizálás

Hossz (m) 1 400
szélesség (m) 3

	Tétel	Mennyiség	ME	Fajlagos ár	Összesen
1	Földkitermelés 30cm vtgban	1260	m3	1 650 Ft	2 079 000 Ft
2	Geotextília 1 rtg	4200	m2	1 000 Ft	4 200 000 Ft
3	Szórt útalap 0/63 30 cm vtg	1260	m3	17 500 Ft	22 050 000 Ft
4	Kiételés 0/22 5cm	210	m3	16 000 Ft	3 360 000 Ft
5	Homokos kavics 20cm vtg	840	m3	12 000 Ft	10 080 000 Ft
6	Padkarendezés	2800	m2	500 Ft	1 400 000 Ft
				nettó	43 169 000 Ft

Békéscsaba, 2021. június 22

Moldován Attila
tervező

Kaszaper
Külterületi utak
VP pályázat
előzetes tervezői költségbeclés
016
Földút stabilizálás

Hossz (m) 920
szélesség (m) 3

	Tétel	Mennyiség	ME	Fajlagos ár	Összesen
1	Földkitermelés 30cm vtgban	828	m3	1 650 Ft	1 366 200 Ft
2	Geotextília 1 rtg	2760	m2	1 000 Ft	2 760 000 Ft
3	Szórt útalap 0/63 30 cm vtg	828	m3	17 500 Ft	14 490 000 Ft
4	Kiékelés 0/22 5cm	138	m3	16 000 Ft	2 208 000 Ft
5	Homokos kavics 20cm vtg	552	m3	12 000 Ft	6 624 000 Ft
6	Padkarendezés	1840	m2	500 Ft	920 000 Ft
				nettó	28 368 200 Ft

Békéscsaba, 2021. június 22

Moldován Attila
tervező

Kaszaper
Külterületi utak
VP pályázat
előzetes tervezői költségbeclés

0336

Földút stabilizálás

Hossz (m) 680
szélesség (m) 3

	Tétel	Mennyiség	ME	Fajlagos ár	Összesen
1	Földkitermelés 30cm vtgban	612	m3	1 650 Ft	1 009 800 Ft
2	Geotextília 1 rtg	2040	m2	1 000 Ft	2 040 000 Ft
3	Szórt útalap 0/63 30 cm vtg	612	m3	17 500 Ft	10 710 000 Ft
4	Kiékelés 0/22 5cm	102	m3	16 000 Ft	1 632 000 Ft
5	Homokos kavics 20cm vtg	408	m3	12 000 Ft	4 896 000 Ft
6	Padkarendezés	1360	m2	500 Ft	680 000 Ft
				nettó	20 967 800 Ft

Békéscsaba, 2021. június 22

Moldován Attila
tervező



Békéssámson község
Polgármestere
5946 Békéssámson, Hősök tere 10-12.
Tel.:68/470-000 Fax: 68/470-023
E-mail: pmhivatal@bekessamson.hu

Előterjesztés

Békéssámson község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. 06. 24 -i ülésére

Tárgy: Egyebek / Ingatlan tulajdoni hányad térítésmentes átruházása

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy 5946 Békéssámson, Kossuth u. 38. (belterület hrsz.: 397) szám alatti ingatlan vonatkozásában megkeresés érkezett Dr. Szanda István meghatalmazott ügyvéd úrtól, aki levelében ügyfele Dr. Zsigmond Zoltán elképzeléseiről tájékoztatta az Önkormányzatot.

Dr. Zsigmond Zoltán 5946 Békéssámson, Kossuth u. 38. (belterület hrsz.: 397) szám alatti ingatlan ½ tulajdoni hányadával rendelkezik (tulajdoni lap II/12.sorszám), illetve az érintett ingatlan ½ tulajdoni részének (tulajdoni lap II/13.sorszám) a Magyar Állam a tulajdonosa.

A megküldött kezdeményezés értelmében Dr. Zsigmond Zoltán ½ tulajdoni hányadát szükséglakás vagy egyéb hasznosítás céljából térítésmentesen felajánlja az Önkormányzat részére, amennyiben az Önkormányzat „megszerzi” a Magyar Állam tulajdonát képező további ½ illetőséget.

Ahogy arról korábban tájékoztattam a Tisztelt Képviselő-testületet, Magyarország Kormánya úgy határozott, hogy megfontolja az egyes önkormányzatok közigazgatási területén fekvő, az állami feladatellátáshoz nem szükséges, egyes állami tulajdonú ingatlanok (ingatlan hányadok) ingyenes átadását az önkormányzatok részére. A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság (a továbbiakban: MNV Zrt.) előzetes felmérése szerint a településünkön meghatározott és ingyenes átadással érintett ingatlanok között szerepel az érintett, 5946 Békéssámson, Kossuth u. 38. (belterület hrsz.: 397) szám alatti ingatlan, azaz a Magyar Állam ½ tulajdoni hányada.

Békéssámson Község Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat -és hatáskörében eljáró Polgármester a 40/2021. (VI.10.) számú határozatával kezdeményezte a Magyar Falu Programmal összefüggésben „A Magyar Falu Program céljainak támogatására felajánlott ingatlanok összesítő listája” című és MNV/01/38723/2021 iktatószámú listában szereplő valamennyi ingatlan (ingatlan hányad) összességének Önkormányzati tulajdonba adását.

A határozat kiterjed az érintett - jelenleg állami tulajdonú - ½ tulajdoni hányadra.

A Magyar Állam tulajdonát képező ½ tulajdoni hányada térítésmentes szerzésére irányuló nyilatkozatnak köszönhetően a tulajdoni hányad átruházásának érdemi akadálya nincs, melyre tekintettel Dr. Zsigmond Zoltán ½ tulajdoni hányadának térítésmentes szerzésével kapcsolatos előfeltétel is biztosított.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, a későbbi adásvételi szerződésben meghatározott vételár összegét szíveskedjen meghatározni és az előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatok egyikét elfogadni!

Határozati javaslat:

.../2021. (VI. 24.) Kt. határozat:

1./ Békéssámson község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Dr. Zsigmond Zoltán 5946 Békéssámson, Kossuth u. 38. (belterület hrsz.: 397) szám alatti ingatlan vonatkozásában térítésmentesen felajánlott ½ tulajdoni hányadát.

Felelős: Annus István polgármester
Határidő: értelemszerűen

Előterjesztést készítette: dr. Ónodi-Szűcs Gyula jegyző

Békéssámson, 2021. június 21.


Annus István
polgármester *

