

J e g y z ő k ö n y v

Készült Békéssámszon község Képviselő-testületének 2024. szeptember 23. napján tartott rendes nyílt üléséről.

Jelen vannak: Annus István polgármester,
Baranyi László Imre képviselő,
Horváth Zoltán képviselő,
Sántha András képviselő,
Sütő Ádám képviselő,
Tóthné Annus Veronika képviselő

Jelen van továbbá: dr. Ónodi-Szűcs Gyula jegyző (tanácskozási joggal) [és a mellékelt jelenléti ív szerinti lakos(ok)]

Jegyzőkönyvvezető: Tarjányi Judit

Az ülés helye: a Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme

Kezdési ideje: 15:30

Annus István polgármester köszöntötte a Képviselő-testületet és a Jegyző Urat és a megjelenteket. Megállapította a Képviselő-testület határozat képességét 6 fővel, s az ülést megnyitotta.

Ismertette az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

Napirendi pontok:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
2. Beszámoló az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről
3. Egyebek

Annus István polgármester megkérdezte a Képviselő-testületet, hogy az ismertetett napirendi pontokkal egyet értenek-e?

A szavazásban résztvevő személyek száma: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal elfogadta az ülés napirendi pontjait.

Első napirendi pont tárgya: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Annus István, polgármester

Annus István polgármester elmondta, hogy a kiküldött előterjesztés részletesen bemutatja a lejárt határidejű határozatokat, melyeket terjedelme miatt nem olvasna fel.

Megkérdezte a Képviselő-testületet, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolóval kapcsolatban. Mivel hozzászólás nem hangzott el, ismertette a határozat szövegével megegyező határozati javaslatot, s arról szavazást kért.

A szavazásban résztvevő személyek száma: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal hozta határozatát:

82/2024.(IX.26.) Kt. határozat:

A Képviselő-testület elfogadja 73-78/2024. (VI.26.), 79/2024. (VII.04.) és 80-81/2024. (VII.16.) Kt. számú, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.

Felelős: Annus István polgármester

Határidő: értelemszerű

Második napirendi pont tárgya: Beszámoló az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről
Előadó: Annus István, polgármester

Annus István polgármester megkérte Takács Tibor pénzügyi ügyintézőt a napirendi pont ismertetésére.

Takács Tibor pénzügyi ügyintéző elmondta, hogy Békéssámson Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. évi költségvetését a 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendeletével állapította meg.

Hozzátette, hogy a pénzügyi helyzet stabil, hitel felvételére nem volt szükség. Az előterjesztés részletesen bemutatja a költségvetés számadatait, ami változás történt a lényegében, a megnyert pályázatok összegét utalta át az államkincstár, így nőtt az önkormányzat számláján az összeg, de az előterjesztés, illetve a rendelet mellékletét képező táblázatok átlátható módon mutatják be összesítve és intézményenként is a bevételeket és kiadásokat.

Tóthné Annus Veronika képviselő a Pénzügyi Bizottság Elnöke ismertette a Pénzügyi Bizottság 3/2024. (IX.23.) PB. határozatát az alábbiak szerint:

„A Képviselő-testület Pénzügyi Bizottsága 4 igen 0 nem, és 0 tartózkodó szavazattal hozta határozatát:

3/2024. (IX.23.) PB. határozat:

A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Békéssámson Község Önkormányzata és intézményei 2024. év I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolóját.

Felelős: Tóthné Annus Veronika Pénzügyi Bizottság Elnök

Határidő: következő képviselő-testületi ülés

Annus István polgármester elmondta a Pénzügyi Bizottsági ülésen elhangzott gondolatát, hogy hosszabb távú gondolkozásban ő mindenképp úgy látja, hogy a bevételi forrásokat mindenképp szükséges növelni, ezért most az Önkormányzatnak egy 20 hektáros területét átminősítették gazdasági területté, mely alapja, egy ipari park létrehozásához. Abban bízva, hogy lesz olyan cég, aki ide települve tud majd munkaerőt biztosítani és az iparűzési adó is emelkedne általa. Ez a terület a falu elején található a főútról bekanyarodó út mellett található, helyileg nagyon jó az elhelyezkedése.

Megkérdezte a Képviselő-testületet, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, mivel hozzászólás nem hangzott el szavazást kért az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről.

A szavazásban résztvevő személyek száma: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal hozta határozatát:

83/2024. (IX.23.) Kt. határozat:

A Képviselő testület elfogadja Békéssámson község Önkormányzatának 2024. év I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolóját.

Felelős: Annus István polgármester

Határidő: értelemszerűen

E/1 napirendi pont tárgya: 2025/2026. tanévre vonatkozó felvételi körzet véleményezése
Előadó: Annus István polgármester

Annus István polgármester elmondta, hogy a Békéscsabai Tankerületi Központ megkeresésére tekintettel szükségesség vált a Békéssámsoni Általános iskola 2025/2026. tanévre vonatkozó felvételi körzetének megállapítása érdekében állásfoglalás kiadása 2024.10.15. napjáig. A kötelező felvételt biztosító általános iskola a településen egyetlen működő, állami fenntartásban lévő általános iskola. A kötelező felvételt biztosító általános iskola körzethatárait a tankerületi központ Békéssámson teljes közigazgatási területére vonatkozóan javasolja meghatározni, ezért célszerű az elmúlt évekhez hasonlóan felvételi körzet vonatkozásában hasonló álláspontot képviselni.

Annus István polgármester megkérdezte a Képviselő-testületet, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, mivel hozzászólás nem hangzott el szavazást kért a 2025/2026. tanévre vonatkozó felvételi körzet véleményezésével kapcsolatban.

A szavazásban résztvevő személyek száma: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal hozta határozatát:

84/2024. (IX.23.) Kt. határozat:

Békéssámson község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Békéscsabai Tankerületi Központ által a 2025-2026. tanévre vonatkozó az önkormányzat működési területén található, kötelező felvételt biztosító általános iskolák - Békéssámson teljes közigazgatási területére kiterjedően meghatározott - felvételi körzetének tervezetével.

Felelős: Annus István polgármester

Határidő: azonnal

E/2 napirendi pont tárgya: Javaslat a TOP-Plusz-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” című pályázathoz kapcsolódóan közbeszerzési tevékenység ellátásának beszerzésével kapcsolatos eljárás megindítására
Előadó: Annus István polgármester

Annus István polgármester elmondta, hogy Képviselő-testület döntése értelmében a TOP-Plusz-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” megnevezésű pályázati felhívásra a Művelődési Ház tető és aula felújítása, valamint Műfüves pálya került fejlesztési célként meghatározásra. A projekt teljes költsége bruttó 170.219.757,- Ft.

A beruházás tervezett nettó költségvetése 133 858 268 Ft, ezért a közbeszerzési törvény alapján az Önkormányzat nyílt beszerzési eljárás lefolytatására kötelezett.

A pályázat keretében a Műfüves pálya kialakítása és a Művelődési Ház tető és aula felújítása volt tervezve.

A Műfüves pálya kialakítása megtörtént, a beruházás-rész költsége 35.646.502 Ft + 9.624.556 Ft ÁFA, azaz 45.271.058 Ft volt.

A Támogatói Okirat 3.3. pontja értelmében az építéshez kapcsolódó tevékenységre jutó elszámolható költség összege: bruttó 144.453.517,- Ft.

Művelődési Ház tető és aula felújítása részki költségtervezői költségbecslésben meghatározott összege nettó 60 688 767 ,- Ft.

A tervezett beruházás megvalósításához a kivitelező kiválasztása közbeszerzési eljárás keretében kerülhet kiválasztásra. A közbeszerzési tevékenység költsége elszámolható a pályázat során.

Javasolta a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti gazdasági szereplőket a közbeszerzési tevékenység ellátására ajánlattételre felkérni. Melyet felolvasva ismertetett.

Megkérdezte a Képviselő-testületet, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, mivel hozzászólás nem hangzott el szavazást kért az „Élhető települések” című pályázathoz kapcsolódóan közbeszerzési tevékenység ellátásának beszerzésével kapcsolatos eljárás megindításával kapcsolatban.

A szavazásban résztvevő személyek száma: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal hozta határozatát:

85/2024. (IX.23.) Kt. határozat:

Békéssámson község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1./ a TOP-Plusz-1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” megnevezésű pályázati felhívásra a Művelődési Ház tető és aula felújítása célkitűzés megvalósításához kapcsolódóan közbeszerzési tevékenység ellátására beszerzési eljárást indít,

2./ jóváhagyja az 1. pontban meghatározott beszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és dokumentációját a határozat melléklete szerinti tartalommal,

3./ Az alábbi ajánlattevőket hívja meg az ajánlattételre:

1.
Megbízott/Vállalkozó neve: ÚTKATASZTER Tervező, Építő és Szolgáltató Bt.
Székhelye: 3100 Salgótarján, Hunyadi körút 15.
Adószáma, adóazonosító jele: 24018135212
Email: denesorsi@mail.com

2.
Megbízott/Vállalkozó neve: Dr. Horváth Klaudia Ügyvédi Irodája
Székhelye: 8200 Veszprém, Ádám Iván u. 23. I/104
Adószáma, adóazonosító jele: 29515778-1-19
Email: drhk.iroda@drhk.hu

3.
Megbízott/Vállalkozó neve: New ChainBridge Consulting Szolgáltató és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhelye: **1051 Budapest, Nádor utca 5. 2. em. 6.**
Adószáma, adóazonosító jele: 23317888241
Email: lanchidicsaba@gmail.com

Felelős: Annus István polgármester
Határidő: azonnal

E/3 napirendi pont tárgya: Önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadása iránti kérelem elbírálása
Előadó: Annus István polgármester

Annus István polgármester elmondta, hogy Danka Dávid kérelmet nyújtott be önkormányzati tulajdonú ingatlan vonatkozásában bérleti jogviszony létesítésére, mely az előterjesztés mellékleteként megismerhető. Az Önkormányzatnak jelenleg nincs jogviszony létesítésére alkalmas ingatlan, ezért a kérelem elutasítását javasolja..

Megkérdezte a Képviselő-testületet, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, mivel hozzászólás nem hangzott el szavazást kért az Önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadása iránti kérelem elbírálásával kapcsolatban.

A szavazásban résztvevő személyek száma: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal hozta határozatát:

86/2024. (IX.23.) Kt. határozat:

Békéssámszon község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1./ Danka Dávid részére elutasítja a Békéssámszon község Önkormányzatának tulajdonát képező ingatlanok vonatkozásában bérleti jogviszony létrejöttére irányuló kérelmét, mivel jelenleg nem rendelkezik Békéssámszon Község Önkormányzata kiadható ingatlannal.

Felelős: Annus István polgármester

Határidő: értelemszerű

E/4 napirendi pont tárgya: Állami tulajdonú ingatlan tulajdonjog átruházásának kezdeményezése

Előadó: Annus István polgármester

Annus István polgármester elmondta, hogy a rendelkezésre álló adatok szerint több olyan helyi fekvésű ingatlan van, amely az állam tulajdonát képezi, illetve mely felett az Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. rendelkezik, ugyanakkor még nem történt megkeresés az önkormányzat irányában, ezért indokolt lehet kezdeményezni ezen ingatlanok tulajdonátruházását. Konkrétan egy ingatlanról lenne szó, mely a Szabadság utca 2. szám alatt lévő ingatlant jelentené.

Mivel jó állapotú ingatlanról van szó, úgy gondolja lehetőség lenne a későbbiekben kiadni lakhatásra ezt a házat.

A szerteágazó jogszabályi rendelkezések több kötelező tartalmi elemet határoznak meg a határozati javaslatához, illetve több nyilatkozat benyújtása indokolt a kérelemmel.

Annus István polgármester megkérdezte a Képviselő-testületet, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, mivel hozzászólás nem hangzott el szavazást kért az Állami tulajdonú ingatlan tulajdonjog átruházásának kezdeményezésével kapcsolatban.

A szavazásban résztvevő személyek száma: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal hozta határozatát:

87/2024.(IX.23.) Kt. határozat:

Békéssámson község Képviselő-testület dönt arról, hogy

- 1./ kezdeményezi a Magyar Állam kizárólagos tulajdonát képező békéssámsoni 813. hrsz. alatt felvett, „kivett lakóház, udvar” megjelölésű, természetben 5946 Békéssámson, Szabadság utca 2. szám alatt található ingatlan tulajdonátruházási eljárás megindítását,
- 2./ az ingyenes tulajdonátruházás elősegítése érdekében a tulajdonátruházás elsődleges felhasználási céljaként a szociális vagy más méltányolható okból lakhatási nehézségekkel küzdő lakosok önkormányzati ingatlanban biztosítandó lakhatási támogatását határozza meg,
- 3./ az elsődleges felhasználási cél mellett segítő feladatként Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontja szerinti lakás- és helyiséggazdálkodáshoz kapcsolódó feladatellátást határozza meg,
- 4./ tulajdonjogának ingyenes átruházásának elősegítése és a későbbi lakhatási célkitűzés megvalósítása érdekében az önkormányzat mindenkor költségvetése terhére minden olyan kiadást vállal és finanszíroz, amely a lakhatás biztosításához kapcsoló elsődleges célkitűzés megvalósulását szolgálja, kiemelt figyelemmel a művelési ág szükséges megváltoztatásához kapcsolódó vagy későbbi lakhatást biztosító felújítási költségekre,
- 5./ felhatalmazza Annus István polgármestert a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. megkeresésére és az ingatlan tulajdoni jogának átruházására irányuló tárgyalások lebonyolítására és jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Annus István polgármester

Határidő: folyamatos / tulajdonátruházási eljárás befejezése

E/5 napirendi pont tárgya: Javaslat 2024.09.28. napon megrendezni kívánt Családi Nap megvalósításához történő hozzájárulásra
Előadó: Annus István polgármester

Annus István polgármester elmondta, hogy az elmúlt évekhez hasonlóan a Családi nap a tervek szerint 2024.09.28. napján a Piac téren, kerül megrendezésre a rendezvény, illetve a kevésbé jó időjárás esetén a Művelődési Házban. A rendezvény középpontjában a családok állnak, ezért kifejezetten gyermekbarát rendezvény megvalósítása a cél, illetve az elmúlt évekhez hasonlóan, itt kerülnek köszöntésre a 2024. évben született gyermekek is. Természetesen a pénzübeli támogatás már megtörtént, de ilyenkor egy emléklap is átadásra kerül ünnepélyes keretek között. Ahogy az eddigi években is több száz darab palacsinta sütését tervezzük, gofrit és paprikáskrumplit is szeretnénk készíteni a fellépő óvodásoknak és iskolásoknak, valamint a rendezvény lebonyolításában résztvevő egészségügyi dolgozóknak és védőnőknek, akik szűréseket végeznek, a közfoglalkoztatottaknak, az idősebb polgártársainknak, illetve civil szervezet képviselőinek. Az önkormányzat tehát szeretne mindenkit megvendégelni legyen szó fiatalról vagy idősebből, kicsiről vagy nagyról. A finanszírozáshoz kérte, hogy a képviselő-testület határozzon meg legfeljebb 400.000,- Ft értékű támogatási keretet azzal, hogy a tényleges költségek a számlázást követően

kerülnek meghatározásra és kifizetésre, azonban ezen összeget nem haladhatja meg a kiegészítő támogatás mértéke.

Annus István polgármester megkérdezte a Képviselő-testületet, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, mivel hozzászólás nem hangzott el szavazást kért a Családi Nap megvalósításához történő hozzájárulással kapcsolatban.

A szavazásban résztvevő személyek száma: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal hozta határozatát:

88/2024. (IX. 23.) Kt. határozat

Békéssámszon község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

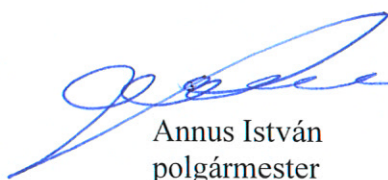
- 1./ a „Családi Nap” című rendezvény megvalósítása vonatkozásában a fellépő óvodások, diákok és a rendezvény szervezésben, illetve lebonyolításában résztvevő személyek megvendégeléséhez szükséges alapanyagok, a tálalás (kiszolgálás) kulturált kivitelezéséhez szükséges tárgyi eszközök, a takarítás, valamint a frissítő italok beszerzésének költségeit legfeljebb 400.000,- Ft összegben támogatja,
- 2./ az 1./ pontban meghatározott beszerzés(ek) költségeihez szükséges forrásokat az önkormányzat 2024. évi költségvetéséből, azon belül is a települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak egyéb támogatása szociális keret terhére biztosítja,
- 3./ felhatalmazza Annus István polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, az 1./ pontban meghatározott beszerzése(ek) lebonyolítására és a lakosság tájékoztatására.

Felelős: Annus István polgármester

Határidő: azonnal

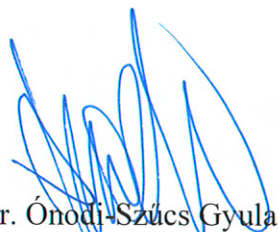
Annus István polgármester megkérdezte a Képviselő-testületet, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele, bejelentése az elhangzottakkal kapcsolatban.

Mivel további hozzászólás nem hangzott el, megköszönte a képviselők munkáját, s a nyílt ülést bezárta.


Annus István
polgármester

Kmf.




Dr. Ónódi-Szűcs Gyula
jegyző