

## J e g y z ő k ö n y v

Készült Békéssámson község Képviselő-testületének 2025. szeptember 22. napján tartott rendkívüli üléséről.

**Jelen vannak:**

1. Annus István polgármester,
2. Horváth Zoltán képviselő,
3. Sántha András képviselő,
4. Tóthné Annus Veronika képviselő.

**Jelen van továbbá:** dr. Ónodi-Szűcs Gyula jegyző (tanácskozási joggal) [és a mellékelt jelenléti ív szerinti lakos(ok)]

**Jegyzőkönyvvezető:** dr. Ónodi-Szűcs Gyula jegyző

**Az ülés helye:** a Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme

**Kezdési ideje:** 7:30 óra

Annus István polgármester köszöntötte a Képviselő-testületet és a Jegyző Urat. Megállapította a Képviselő-testület határozat képességét 4 fővel, s az ülést megnyitotta.

Ismertette az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

Napirendi pontok:

1. Javaslat a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00014 azonosító számú „Művelődési Ház felújítása” (Élhető települések) projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárás keretében a nyertes ajánlattevő kiválasztására  
Előadó: Annus István polgármester

Annus István polgármester megkérdezte a Képviselő-testületet, hogy az ismertetett napirendi pontokkal egyet értenek-e?

*A szavazásban résztvevő személyek száma: 4 fő.*

*A Képviselő-testület 4 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal elfogadta az ülés napirendi pontjait.*

**Első napirendi pont tárgya: Javaslat a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00014 azonosító számú „Művelődési Ház felújítása” (Élhető települések) projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárás keretében a nyertes ajánlattevő kiválasztására  
Előadó: Annus István polgármester**

Annus István polgármester ismertette a megküldött előterjesztés főbb pontjait, hangsúlyozta, hogy nagy öröm számára, hogy végre megérkezett a Minisztérium válasza és támogató hozzáállása.

Az előterjesztést ismertetve elmondta, hogy Békéssámson Község Önkormányzata pályázati forrást nyert, melyről Támogatói Okirat került aláírásra 2022.03.26. napján, melynek értelmében Békéssámson község Önkormányzata a TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00014 azonosító számú „Élhető települések” tárgyú projekt megvalósításához 170 219 757 Ft támogatásban (projektre megítélt és elszámolható összköltség) részesült.

Az építéshez kapcsolódó költség nettó 113 742 927 Ft-ban került meghatározásra, amely megosztásra kerül a Műfüves pálya kialakítása és a Művelődési ház felújítása projektelemek között. Az „Élhető települések” projekten belül Műfüves pálya kialakítása vállalkozási szerződésben meghatározott összege nettó 35 646 502 Ft, míg a Művelődési ház felújításához kapcsolódó becsült érték nettó 60.688.767 Ft.

A Képviselő-testület 33/2025. (IV.2.) Kt. határozatával közbeszerzési eljárás megindításáról döntött.

Közbeszerzési eljárás keretében 2025.04.09 napján hirdetmény került feltöltésre az EKR (Egységes Közbeszerzési Rendszer) felületére.

Az ajánlatok szakmai megfelelése érdekében a külső szakértő (felelős akkreditált közbeszerzési szakember) közreműködésével a Bíráló Bizottság több fordulóban hiánypótlás küldött ki, melynek teljesítésével kapcsolatosan, illetve a teljesítés elmulasztására tekintettel több ajánlattevő kizárára került.

Az eljárás során a Bíráló Bizottság megállapította, hogy a felhívásban rögzített Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint a legjobb ár érték arányú ajánlatot a 3. PILLÉR - ÉPKER Korlátolt Felelősségű Társaság nyújtotta be nettó 48 500 000 Ft ajánlati árral.

A Bíráló Bizottság javaslatai az Ajánlatkérő számára:

- 1) A bírálóbizottság javasolja az Ajánlatkérőnek, hogy az eljárást nyilvánítsa eredményesnek.
- 2) A bírálóbizottság javasolja az Ajánlatkérőnek, hogy a 3. PILLÉR - ÉPKER Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlatát nyilvánítsa érvényesnek.
- 3) A bírálóbizottság javasolja az Ajánlatkérőnek, hogy a 3. PILLÉR - ÉPKER Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlatát, mint a legjobb ár-érték arányú ajánlatot nyilvánítsa a nyertes ajánlatnak a 98/2025. (V. 12.) Korm. rendelet 8.§ (4) bekezdése szerinti ÉKM költségellenőri vélemény kiállítását követően. A miniszter a 253 § (3) bekezdése szerinti költségellenőrzésre vonatkozó véleményét, az Ajánlatkérő által a legkedvezőbb érvényes ajánlatra vonatkozó dokumentáció benyújtásától számított 45 napon belül adja meg az Ajánlatkérő számára. Amennyiben a miniszter e határidőn belül költségellenőrzéssel összefüggő véleményét nem adja meg, a beszerzésre vagy közbeszerzésre vonatkozó szerződés megköthető.

Annus István polgármester elmondta, hogy a Bíráló Bizottság ülését követően az állami beruházásokért felelős miniszter költségellenőrzésre vonatkozó véleményének beszerzése érdekében 2025.07.11. napon megküldte költségellenőrzésre.

Az Építési és Közlekedési Minisztérium Közigazgatási Államtitkára 2025.09.18. kelt levelében tájékoztatást adott arra vonatkozóan, hogy a Magyarország 2025. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2024. évi LXXIV. törvény 253. § (3) bekezdése, valamint az állami beruházások költségellenőrzésének részletes szabályairól szóló 98/2025. (V. 12.) Korm. rendelet 8. § (1) bekezdés b) pontja alapján a legkedvezőbb érvényes ajánlatban feltüntetett ajánlati árra vonatkozó költségellenőrzést elvégezte és a TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00014 azonosító számú „Élhető települések – Művelődési Ház felújítása és műfüves pálya kialakítása Békéssámsonon” elnevezésű projekt kapcsán az ajánlatkérésre beérkezett legkedvezőbb érvényes ajánlat benyújtójával a vállalkozási szerződés megkötését támogatja.

Összegezve, ezen ÉKM nyilatkozatra vártunk, ami most megérkezett. Ezen támogatói nyilatkozat birtokában érdemi akadálya nincs a közbeszerzési eljárás összegzésének és a nyertes ajánlattevő kiválasztásának.

A nyertes ajánlattevő kiválasztása – jegyző úr korábbi tájékoztatása értelmében – név szerinti szavazás formájában történhet.

Felkérem Jegyző urat, hogy ismertesse a szavazás módját.

Dr. Ónodi-Szűcs Gyula jegyző elmondta, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. § (5) bekezdés szerint az ajánlatkérő nevében az eljárást lezáró döntést meghozó személy nem lehet a bírálóbizottság tagja. Testületi döntéshozatal esetén a döntéshozó kizárólag tanácskozási joggal rendelkező személyt delegálhat a bírálóbizottságba. Testületi döntéshozatal esetében név szerinti szavazást kell alkalmazni.

Tájékoztatotta a képviselőket, hogy a név szerinti szavazás során a Képviselő-testület tagjait szólítja, hogy adják le szavazatukat, melyet a név szerinti szavazásról készült külön jegyzőkönyvben rögzít. A képviselőknek a szavazást követően aláírásukkal kell hitelesíteni a szavazatukat a jegyzőkönyvben.

A tájékoztatást követően szólította a képviselő-testület jelenlévő tagjait, akik az alábbiak szerinti adták le szavazatukat:

<u>Képviselő testület jelenlévő tagjai:</u>	<u>Szavazat:</u>
Annus István polgármester	Igen
Horváth Zoltán képviselő	Igen
Sántha András képviselő	Igen
Tóthné Annus Veronika képviselő	Igen

***A jelenlévő képviselők a név szerinti szavazást követően valamennyien aláírásukkal hitelesítették a szavazatukat. A név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv e jegyzőkönyv melléklete.***

Annus István polgármester megállapította a név szerinti szavazás eredményét az alábbiak szerint:

*A szavazásban résztvevő személyek száma: 4 fő.*

*A Képviselő-testület 4 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal hozta határozatát:*

90/2025. (IX.22.) Kt. határozat:

Békéssámson község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- 1.) a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00014 azonosító számú „Élhető települések - Művelődési Ház felújítása és műfüves pálya kialakítása Békéssámsonon” tárgyú a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja,
- 2.) a 3. PILLÉR - ÉPKER Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlatát érvényesnek minősíti, továbbá megállapítja, hogy a benyújtott igazolások alapján nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, az ajánlattételi feltételeknek megfelelő, szerződéskötésre alkalmas,
- 3.) mint Döntéshozó testület megállapítja, hogy a „Művelődési Ház felújítása” tárgyú (Élhető települések) projekt közbeszerzési eljárás nyertes Ajánlattevője az ajánlattételi felhívásban

meghatározott bírálati szempont alapján – legjobb ár-érték arány – a 3. PILLÉR - ÉPKER Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4220 Hajdúböszörmény, Káplár Miklós utca 1.),

- 4.) felhatalmazza Annus István polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Annus István polgármester

Határidő: azonnal

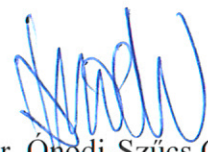
Annus István polgármester megkérdezte a Képviselő-testületet, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele, bejelentése az elhangzottakkal kapcsolatban.

Mivel további hozzászólás nem hangzott el, megköszönte a képviselők munkáját, s a nyílt ülést bezárta.



Annus István  
polgármester

Kmf.



Dr. Ónodi-Szűcs Gyula  
jegyző